

贻人诚信 成于至境

贻成 Yeshine



2012 / 12 总第24期



热点聚集：冬日寒梅香

贻成豪庭喜迎首批业主入住

汉沽海挡外移项目竣工验收

特别策划：贻成打造有竞争力的人才队伍

“莫言热”引发冷思考

全球格局下的我国经济走势



YESHINE COVE
贻海观澜

君临渤海湾 私享极少墅

东疆湾，京津地区唯一的海景度假休闲群落。
贻海观澜位于东疆湾核心湾岸，
私享中国最大的2000米人工黄金沙滩，
开创一步到位的顶级海景度假新纪元。
63席英伦纯墅，爵版会客私邸，
别人眼中的奢侈，却是您独享的私人臻藏……

项目展示接待中心璀璨亮相
(天津瑞湾酒店一层) 恭临品鉴!

VIP LINE
8622 6670 0399



项目地址：天津市滨海新区东疆港观澜路（沙滩景区）
接待地址：天津滨海新区新港一号路瑞湾国际酒店（首层福莱仕餐厅）

本广告为对不特定人群的要约邀请，买卖双方的权力义务以合同为准，本公司拥有对本资料的最终解释权。
敬请留意最新资料，内容仅供参考，所有细节以政府批准图则与法规文件为准。



SHUIMUTSINGHUA VILLA GARDEN

贻成·水木清华



VILLA GARDEN
SHUIMUTSINGHUA

林湖一墅 藏天下 滨湖独栋，臻世亮相。

对自然保持适度亲近的建筑与院落，被环绕在2000亩27洞高尔夫、7平方公里森林公园其间。
2.1万平方米水畔奢华园林与市政湖景交织，
贻成水木清华，以65%绿化率，表明水岸独栋鲜明的态度。

tel.+86 22 66309999

外展场地址 / 中国·滨海新区·第三大街与黄海路交口·水木清华营销体验馆
项目地址 / 京津高速二线·水木清华园（滨海森林公园、滨海森林高尔夫球场旁）
开发商 / 贻成实业 物业管理 / 盛平物业 景观规划 / 东林景观 建筑设计 / 锦壹景观之作

本广告为对不特定人群的邀约邀请，买卖双方的权力义务以合同为准，本公司拥有对本资料的最终解释权。敬请留意最新资料，内容仅供参考，所有细节以政府批准图则与法规文件为准。

贻成

2012年12月 总第24期



出品 天津贻成集团

编辑 贻成集团内刊编辑部

设计制作 天津市青云直上文化发展有限公司

编委 邱万华 李华 张青云

公司地址 天津市塘沽区河北路4862副1号

电话 86-22-25216666

传真 86-22-25216666-5005

电子邮箱 zh@yeshine.net

公司网站 www.yeshine.net

数点梅花 天地心

卷首语 EDITORIAL

无事不寻梅，得梅归去来。

春夏秋冬，四季风情中，大地时而沉静时而喧嚣。冬日里踏雪寻梅，疏影横斜，暗香浮动，红蕊点点……生活别具一重诗情画意。

2012年11月12日，贻成·豪庭小区全线竣工，“温馨交房，幸福入住”仪式隆重举行。奋进中的贻成人，再次为滨海老百姓开启了全新生活的幸福之门。天津海河杯——贻成·豪庭项目，成为贻成实业集团发展史上的又一个里程碑。

900多个日日夜夜，从规划、施工、销售到交付，倾注了贻成人的心血和智慧。今天，贻成·豪庭所展示的绝不仅仅是4000多套房子，而是延续了贻成20年的品牌形象。“质量第一，让百姓买上放心房”，这是贻成集团所追求的。特别是2012年，又赶上房地产行业下滑，交付对于很多开发商来说本身就是个难关。可贻成人不但不惧怕交房，还主动进行“一房一验”，在竣工前组织施工、监理、物业等单位对住宅逐一检查，分户验收。

从炎炎夏季到冽冽寒冬，大千90天，天天倒计时，时时有精彩上演。12日交房现场，工作人员充实到交钥匙组，随业主看房，将问题现场解决，增加客户满意率，保障顺利交房。

踏雪寻梅不见梅，却闻梅花冬日香。

放心之房何处寻？数点梅花天地心。

这颗心，就是“为老百姓交付放心房”竭尽所能的“心”。

《未来企业之路》一书，揭示了未来企业必须具备五大特征：即渴求变革；全球整合；让创新超出客户想象；颠覆性的业务创新；真诚，而不仅仅是慷慨。

只有成为“未来的企业”，才能赢得“企业的未来”。海尔集团CEO张瑞敏，如是说。

“归根到底，营销决定着房地产企业的成败。以前是比着看谁卖得贵，现在是比着看谁卖得合理；以前是少量开盘，小步快跑，现在是一次到位快速出货；以前是靠广告，现在是靠品牌，靠口碑……总之，我们也要审时度势，也要创新，做其他开发商没做过的事。”

豪庭美居千万间，滨海雅士俱欢颜。然而，大家不会忘记，在19年前贻成在滨海新区种下一颗“诚信、严格、求精、进取”的种子；大家不会忘记，贻成·豪庭交工前贻成人夜以继日“大千90天”；大家不会忘记，贻成领军人物付玉成那句实实在在的话“为老百姓交付放心房”。

品若梅花香在骨，人如秋水玉为神。

无论怎样的境遇，顺逆进退有据，有梅花的秉性才好——

梅花美，美在风雪中。

梅花香，香自苦寒来。

梅花俏，俏也不争春。

冰肌雪骨，血色容颜，傲然天地间。

傲雪红梅，别具一格。

贻成人正走在“未来企业之路”上……

大家期待着——贻成人构建并温馨送达更多的“放心房”……

《贻成》编辑部

卷首语

P02 | 数点梅花天地心

广告索引

封二 | 贻海观澜

封三 | 四季风情

封底 | 贻成·豪庭

贻成·脉动

【热点聚焦】

P06-11 | 冬日寒梅香
——贻成·豪庭“温馨交房”纪实

P06 | 贻成豪庭喜迎首批业主入住

P07 | 豪庭项目建设的日子

P10 | 温馨典雅的豪庭居室

【新闻动态】

P12 | 汉沽海挡外移项目竣工验收
金狮国际酒店荣登“2011年度河北省十佳绿色建筑”榜首
东南亚原油管道公司20M交通船（NB126）顺利下水

P13 | 中航技缅甸系列船NB119顺利下水
中港秦船“丹航021”交付
怡合物业中标“知祥园”项目



P27



P06



P15

贻成·脉动

【精彩特写】

P14 | 售后服务真是好
“爱上豪庭的101个理由”有奖征评揭晓

P15 | 尚北园物业为业主及职工免费体检
滨海高尔夫：保树木越冬

贻成·品牌

【特别策划】

P16-27 | 贻成：打造有竞争力的人才队伍

P17 | 读《未来企业之路》有感

P18 | 领导干部职业素质培养的心得体会

P21 | 变革 超越 创新



P46



P60

贻成·品牌

P23 | 读《思维：经典案例点评》有感

P24 | 学习是攻坚克难的利器

P26 | 倾情平凡岗位争创不凡业绩

P27 | 集团举办2012年第四次员工培训
怡合物业公司对新员工进行培训
贻成实业举办当前房地产形势及未来趋势培训

贻成·家园

【居筑空间】

P28 | 渤海度假村
四季风情

P29 | 贻海观澜
贻航国际

【员工彩屏】

P30 | 快乐是选择

P31 | 雨之韵

P32 | 爱上读书 终身受益

P33 | 平民白菜

P34 | 心镜

P38 | 梦入芙蓉 独放异彩

P39 | 贻成员工“艺术苑”作品选登

贻成·视角

【思品人生】

P44 | 父亲的背

P45 | 积极获取“正能量”

【建筑赏析】

P46 | 世界上最美新建筑

【文化漫步】

P48 | 轮椅上的那个年轻人起身走了

P51 | 撒切尔“投机”上大学

P52 | 笑话集锦

P53 | 职场寓言小故事

P54 | 宝至尊珍珠——尽显奢华主义

P56 | 办公室来了快递哥

P58 | “莫言热”引发“冷思考”：中国文学期待融入世界

【经济视野】

P62 | 中国共产党第十八次全国代表大会（摘编）

P66 | 全球格局下的我国经济走势

按语：贻成·豪庭，2010年秋打下第一根桩基，从规划、施工、销售到交付，贻成人900多个日夜奋战，2012年11月12日迎来了温馨交房的日子——

冬日寒梅香

——贻成·豪庭“温馨交房”纪实

作者：木子、青云、谷宇心、袁树芳、陈华 摄影：袁树芳、秦洪丹

《警世贤文》之勤奋篇有一千古佳句：宝剑锋从磨砺出，梅花香自苦寒来。天津海河杯项目——贻成·豪庭小区，是贻成实业集团的又一次大手笔，倾注了贻成人的心血和智慧，延续了贻成20年的品牌形象。从温馨交付放心房的那一刻起，再次为老百姓开启幸福之门……

贻成豪庭喜迎首批业主入住

11月12日，贻成豪庭50万平方米全线竣工，喜迎首批业主入住。“温馨交房，幸福入住”的入住仪式在贻成豪庭现场隆重举行，贻成集团副总裁赵和龙，贻成实业集团董事长张学亮、总经理宋秀东、董事长助理付国良、副总经理于克辉，工程管理公司董事长范勇，盛孚物业公司总经理李庆华等领导为入住仪式剪彩，为贻成豪庭业主开启了全新品质生活的幸福之门。

贻成豪庭是贻成实业集团在上北板块的又一次大手笔，倾注了贻成全体员工的心血和智慧，传承了贻成“诚信、严格、求精、进取”的企业精神，延续了贻成20年的品牌形象，铸就了贻成滨海新区房地产旗舰企业地位。贻成豪庭的严苛选材和精雕细琢，彰显了业主们尊贵、高雅、自然的生活品味。



豪庭项目

建设的日子



2010年的秋天，贻成实业集团公司规划的贻成·豪庭小区在塘沽杰诺康工业园破土动工打下了第一根桩基。2012年，仅仅一年多时间，其开发的4000多套房子销售就已所剩无几。作为天津海河杯、天津市重点基坑项目，贻成·豪庭小区在众人的期盼下，于11月12日迎来交付的日子。

900多个日日夜夜，从规划、施工到交付，贻成·豪庭小区所展示的绝不仅仅是4000多套房子，“质量第一，建放心房，让百姓买放心房”，这才是贻成在住宅产业化道路上所追求的目标。

抓质量出精品 重细节保完成

为全面贯彻付玉成主席关于“抓质量、出精品，重细节、保完成”指示精神，维护贻成集团十八

年来从未延期交房的品牌形象，确保贻成豪庭按期交付放心房。7月25日上午，贻成实业集团举行贻成豪庭“大于90天，交付放心房”誓师大会。贻成实业集团董事长张学亮、总经理宋秀东、工程公司董事长范勇以及实业集团高管、各部门长、工程

管理公司、豪庭项目部工程人员、各参建单位约100人出席了会议。

会议由实业集团总工程师冯宏伟主持。会上实业集团总经理宋秀东宣布成立会战指挥部，会战指挥部总指挥、工程管理公司董事长范勇作会战动员报告，林州四建项目经理陈禹、格润景观张志来、天津华泰总监常致中分别代表施工单位、监理单位发言，豪庭项目部经理杨国强以及审控中心全玉慧部长代表职能部门作了表态发言。贻成实业集团董事长张学亮、总经理宋秀东作总结发言，并作重要指示，提出“一点希望”、“两个统一”、“五个要求”。

“一点希望”，希望实业集团全体员工、参建单位要有奉献精神，在时间紧、任务重的情况下，服从指挥部工作安排，牺牲休息时间，多些投入工作，少些休假休

息。参建单位要多些抢工期抢质量，少些计较成本，全力以赴打好这场攻坚战。我们的队伍要召之即来、来之能战、战之能胜。

“两个统一”，一是要统一思想，明确任务。这次会战是在特殊时期进行的特殊工作，时间是90天，节点是保交房，季节是酷暑，而项目销售形势仍很严峻，我们既要保障豪庭资金回笼的主力军作用，又要按时向老百姓兑现合同，兑现承诺。所有工作要关死后门，倒排工期，限期完成。二是要统一步伐，投入会战。实业集团各职能部门要立即进入会战，为项目一线服务好，变被动服务为主动服务。实业集团高管作为分组第一责任人，要深入现场，亲临指挥，及时有效解决问题。我们的会战不但要有一个强有力的班子和组织架构作为后盾保障，还要有科学严谨、强有力的计划作为工作指导，一切工作要严格按计划推进。各参建单位要摆正位置，同舟共济、荣辱与共，上下齐心，左右合力，确保会战双赢成果。

“五个要求”，一是工作要系统，计划要周密；二是加大执行力，拉下面子，展开工作；三是考核奖罚分明，结案兑现；四是提

高效率，确保问题不过夜，当日工作当日完；五是强化标准，保证质量，不能因为抢工期而降低标准、降低质量。

会议在张董事长的重要指示和殷切寄语中结束。誓师大会振奋人心、鼓舞干劲，达到了预期效果。

豪庭会战热火朝天 领导慰问温暖人心

“中秋、国庆”双节来临，在这合家团聚、举国欢庆的日子里，人们都放下手中的活儿趁着国庆长假期间好好休息一下，但在贻成豪庭项目建设工地上却是一片繁忙的景象：机器轰鸣，施工车辆交往穿梭，施工现场一片如火如荼、热火朝天的建设场面。贻成豪庭项目部的员工们为保贻成豪庭顺利交房正坚持奋战在烟尘滚滚的“战场”上，挥洒着汗水，紧张地施工。

贻成豪庭项目是贻成实业集团第一个大盘标杆项目，交房在即，让人心急如焚。为保进度、赶工期，全力夺取“大干90天”的全面胜利，贻成豪庭项目部和销售部的一线员工“舍小家、为大家”，放弃双节假期，加班加点赶工期，把双节长假全部奉献给了豪庭项目的建设工程。

欢乐团聚的节假日，却是贻成豪庭项目部员工废寝忘食、不分昼夜忙碌的时候。坚守在工作岗位的员工始终牵动着实业集团领导的心。

9月30日，正值中秋佳节，贻



11月14日，付玉刚主席陪同上级领导到贻成豪庭小区参观。

成实业集团董事长张学亮、总经理宋秀东、总工程师冯宏伟以及工程管理公司领导，亲临贻成豪庭项目现场，看望慰问坚守岗位的一线员工，代表贻成集团董事局付玉成和付玉刚主席对节日期间坚守岗位的员工以及参建单位工人表示亲切的问候，致以节日的问候，并给大家带去了月饼、水果等节日慰问品。中秋月饼的香气飘荡在贻成豪庭项目的上空，整个工地一下子洋溢在节日的欢庆氛围中，领导的关怀温暖了每一位员工的心。

贻成实业集团领导与一线员工一样放弃假期，在慰问之余亲临施工现场指导，要求在工期紧、任务重、交叉施工的情况下，施工单位要不分昼夜，连夜奋战，甲方全力做好支持和后勤保障，打好最后的攻坚战！

对领导的浓浓温情与深切关怀，广大一线员工深受鼓舞，士气高涨，纷纷表示绝不辜负领导的期望，一定会履行好自己的职

责，做好工作，努力做优质精品工程，为业主交上一份满意的答卷，为集团公司的发展作出自己更大的贡献。

“一房一验”我们早就开始做了

在距离交房60天时，贻成实业集团及工程管理公司部分管理人员充实到一线，对绿化景观公司实行现场管理帮扶，固定8个专人负责8个区域，负责绿化外的所有工程的

施工进度，专人负责施工质量，其余人员与监理、物业一起组成交房前验收小组，实行“一房一验”，保证交房质量。

所谓“一房一验”就是指在住宅竣工前，开发商组织施工、监理、物业等单位对住宅逐一检查，分户验收。而在实施分户验收前，天津市房屋验收以抽查为主，按栋为单位，抽查率仅为10%左右，开发商现实行“一房一验”，住宅达到了100%检验。

“‘一房一验’我们早就开始做了”，谈到这个时，贻成实业集团董事长张学亮话里却充满了轻松，他说“质量是产品的生命，更何况房屋这个大件的高档消费品。我们在开发楼盘的时候，一直非常注重做好房屋质量的把关工作。在商品房交付前，我们的验收工作就已经提前按照这个标准在做了”。

倒计时30天，道路水稳层开始施工。由贻成实业工程管理公司总经理陈玉琪负责的道路水稳层开始施工，完成后对现场的运

输及石材铺装起到了巨大的推动作用。

倒计时25天，绿植开始施工，小区开始有了绿色。绿植的进场给小区增添了活力，为交房打下坚实的基础。

倒计时10天，开始准备道路施工。由冯宏伟总工程师监督道路施工进度，保障按时交房。每天早晨7:00到晚上9:00多，现场人员靠努力与意志，与宋秀东总经理一起在冰雨中战胜了天时，按时完成了任务。

11月10日，集团总部、实业集团总部的全体管理人员和重点投资企业的全体党员到贻成豪庭，与现场人员一起，为业主幸福入住进行精心布置……

11月12日，交房仪式举行，贻

成豪庭幸福入住。

贻成·豪庭地处尚北板块，在这个区域附近，有融科贻锦台、橙堡、盛兴东海岸、首创国际、南益名仕华庭、融创君澜、智造创想城、中建滨海壹号等知名楼盘。良好的交通与配套及周边环境，使得竞争极其激烈，为何贻成·豪庭销售如此之好呢？一是贻成的品牌效应，二是过硬的建筑质量，三是贴心宜居的规划和绿化，四是引入品牌的物业管家。

贻成·豪庭的成功，绝不是偶然的。她当之无愧地成为贻成实业集团发展史上一个重要的里程碑，成为了滨海新区尚北区域一个标志性的生态宜居的住宅小区。



实业董事长张学亮（中）、总工程师冯宏伟在在工地检查、指挥施工。





温馨典雅

的 豪庭 居室



结语：豪庭美居千万间，滨海雅士俱欢颜。然而，大家不会忘记，在19年前贻成在滨海新区种下一颗“诚信、严格、求精、进取”的种子；大家不会忘记，贻成·豪庭交工前贻成人夜以继日“大干90天”；大家不会忘记，贻成领军人物付玉成那实实在在的“保证质量，为老百姓交付放心房”。大家期待着——贻成人构建并温馨送达更多的“放心房”……

汉沽海挡外移项目竣工验收

根据水利水电有关验收规定及规程，9月20日，验收委员会对天津市汉沽区海挡外移工程进行了竣工验收。

验收委员会由市水务局副局长张文波担任组长，基建处、规划处、计划处、工管处、质监站、海堤处、招标站、市发改委农经处、滨海新区汉沽管委会、汉沽区产业园区管委会、汉沽水务局等单位代表组成；贻成集团总裁邱万华、总会计师张政以及设计、监理、监测、施工、咨询等单位代表参加了会议。

验收委员会勘察了工程现场，查阅了工程有关资料，组织召开了竣工验收会议，听取了有关单位的工作报告。依据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）及《港口工程竣工验收办法》进行了认真讨论和评审，同意通过竣工验收，签订了《天津市汉沽区海挡外移工程竣工验收鉴定书》。



汉沽区海挡外移工程位于汉沽区东南，外移海挡的东端与北疆电厂沥水池西堤相连，西端与中心渔港引航道东挡沙堤相接，工程全长6.124km，防潮标准为50年一遇。汉沽海挡外移工程以BT模式建设，于2008年10月12日正式开工，贻成集团投资约2.81亿元。

此次竣工验收工作的圆满完成，具有里程碑意义，为下一步贻成集团将该项目移交至汉沽区产业园区管委会以及收回投资、收益打下了坚实的基础。

金狮国际酒店荣登

“2011年度河北省十佳绿色建筑”榜首

河北省住房和城乡建设厅在2011年度评选的省级“十佳绿色建筑工程”活动中，金狮国际酒店荣登榜首。这不仅是沧州市的骄傲，更是贻成人的骄傲。在整个评选过程中，贻成实业集团领导和沧州房地产开发公司领导高度重视，并派专人组织、沟通，各项准备工作比较充分，得到了沧州市领导和省领导的高度好评。

新河重工



东南亚原油管道公司20M交通船（NB126）顺利下水

9月28日下午，天津新河重工为东南亚原油管道有限公司建造的20m交通船（NB126）在天津新河重工举行了下水仪式。

中航技缅甸系列船NB119顺利下水

11月16日下午，在天津新河船舶重工有限责任公司举行了中国航空技术北京有限公司缅甸系列船项目中的CSD1700绞吸式挖泥船（NB119）的下水仪式。伴随着响亮的爆竹声，中国航空技术北京有限公司国际船舶部副部长肖飞先生、CCS驻厂验船师庞博先生、河船重工常务副总经理薛安祥先生分别代表三方共同签字确认本船正式下水。



中港秦船“丹航021”交付

11月13日，秦皇岛中港船舶重工有限公司建造的中朝界河鸭绿江（辽宁段）航标测量船“丹航021”离港，交付辽宁省丹东市航道管理处。

据悉，“丹航021”是丹东市交通系统“十二五”期间重点项目，于今年2月7日开工，9月3日下水，11月6日试航。该船交付以后，对于中朝界河鸭绿江（辽宁段）水域航道及其入海口航道的维护与管理将发挥重要作用，对于推进我国东北出海新通道建设将产生重要影响。



怡合物业中标“知祥园”项目

在集团的正确领导下，实业集团有关部门大力支持和配合下，怡合物业公司于9月7日取得了“知祥园”物业项目中标通知书。

针对“知祥园”物业项目投标工作，怡合物业公司领导班子高度重视，组织专业人员参与投标，成立了投标小组，积极开展“知祥园”物业项目投标活动，取得了近4年来投标活动的首次中标，为实现怡合物业公司走向市场、开拓物业管理优质市场打下坚实的基础。



售后服务真是好

“售后服务部的张部长带领王工、高工第一时间赶到我家，查看情况，张部长还几次冒雨来查看房子的漏雨情况，分管售后服务部的冯总工程师了解情况后，也多次来到现场为房子制定详细、科学的治漏方案……”

9月12日上午，贻成尚北十七栋的业主王先生真诚而激动地表达着对实业集团售后服务部的感谢话

语，同时和爱人手持感谢信和一面写有：“房屋漏雨成疑难，售后堵漏技术精”的大红烫金锦旗，送到贻成实业集团办公室，对实业集团良好的售后服务竖起了大拇指：“售后服务真是好！”

“有贻成这样的售后服务作为后盾，我们对贻成的房子一百个放心，上个月我们刚刚又买了一套贻成豪庭的房子……” 王先生的爱人

激动地表达着对贻成的信任。

今年入夏以来，降雨量的次数和等级都较大较多，王先生购买的贻成尚北十七栋的房子漏雨，打电话给实业集团售后服务部后，实业集团总工程师冯宏伟、售后服务部部长张勇亲临现场，指挥作业，冒雨施工，令王先生和爱人感动至极，于是，有了这令人感动和激动的一幕。

“爱上豪庭的101个理由”有奖征评揭晓

11月25日，由贻成实业销售公司举办的“爱上豪庭的101个理由”有奖征评活动在贻成豪庭营销中心举行了热烈而隆重的颁奖典礼。有奖征评活动自举办以来，得到了广大业主的大力支持，业主们提交的参选作品充分挖掘出贻成豪庭的各种优点，进一步说明了业主对贻成豪庭的喜爱与认可。

应邀前来参加颁奖典礼的业主及其亲朋好友到达营销中心后，参观了贻成豪庭社区。业主们在小区内现场感受宜居大盘氛围，亲眼见证了社区中近10万平方米园林景观、150米超宽楼间距的真实场景。

参观完贻成豪庭小区后，业主们前往营销中心颁奖典礼现场等候奖项揭晓。虽然时值寒冬，贻成豪庭营销中心人气火爆。营销中心水



吧被布置一新，座无虚席，展示墙上挂满了业主们参加“爱上豪庭的101个理由”活动作品。

随着“爱上豪庭的101个理由”奖项被逐一揭晓，品牌卫浴、整体橱柜陆续颁出，现场气氛也达到了一个小高潮。最终一幅名为“贻人诚信”的书画作品以691票的成绩夺得全套房屋装修大奖，其

爱上豪庭的理由是：贻成品牌值得信赖，豪庭善举造福百姓。该作品传递出的信息恰好与贻成豪庭的品牌理念不谋而合。

此次活动加深了广大业主对贻成豪庭了解的同时，也扩大了贻成品牌影响力。“爱上豪庭的101个理由”有奖征评活动还将在后期抽出101个投票奖项，敬请持续关注。

尚北园物业 为业主及职工免费体检

尚北园物业管理处在“中秋”、“国庆”两节前，在北塘医院大力协助下，从9月10日——9月20日，为社区业主及物业员工进行免费体检，并根据体检结果为社区业主建立健康档案。

本次体检将涉及400余名业主，由物业按照楼栋的顺序分别进行预约。免费查体项目有内科、外科等近10余项检查内容。



滨海高尔夫： 保树木越冬

为保证树木安全越冬，天津滨海森林高尔夫俱乐部员工从11月5日起在张时平总经理的带领下，开展了为期一周的刷树护林工作。

在保证公司正常运营的前提下，公司各部门抽调员工，积极参与，干得热火朝天。预计将完成一万棵树木的防寒工作。

冬季给树干刷上一层白灰，一方面是白灰吸热，可以保护树干不被冻坏；另一方面，白灰可以烧死啃咬树干、树根的害虫，保护树木不受害虫的侵蚀，健康成长。



编者按：

企业的竞争是人才的竞争，为了打造有竞争力的贻成人才队伍，今年贻成集团进一步加大了人才队伍建设的力度。从各岗位人才需求条件的设置、人才的招聘，到人才的培训，人才的考核，人才的培养与选拔；从普通员工到中层管理者，到后备人才队伍建设，到领导班子建设，涵盖了所有环节和各层次人才，新修订了标准、流程，完善人力资源管理制度，以创新的精神，全面推进实施。

“十年树木，百年树人”，本刊今年分三期报道贻成的人力资源管理和人才队伍建设情况。我们相信，贻成人才队伍的成长壮大，必将成为推进贻成大发展的原动力。

贻成： 打造有竞争力的员工队伍

读《未来企业之路》有感

天津贻成实业集团总经理 宋秀东

初闻此书，是在2010年上半年度央企会议中，国资委主任、党委书记李荣融专门花20多分钟向央企领导逐字逐句朗读的就是这本书——《未来企业之路》！借集团组织的“二个一”阅读活动之机，细心阅读用心体会，渐渐明白了李荣融的用意，也把握到了这本书的准确定位，那就是用结构化的思维方式对企业以系统的方式进行变革和指导。

本书突出强调“未来”，企业未来的管理和未来企业的足迹贯穿全书始末，凝聚全球超过1000位CEO（其中58位来自中国）的实践体会，融入了IBM一流专家智慧，具有权威性和普遍性。通过仔细分析这些CEO见解的共同之处，总结出了未来企业必须具备的五大特征：即渴求变革；全球整合；让创新超出客户想象；颠覆性的业务创新；真诚，而不仅仅是慷慨。只有成为“未来的企业”才能赢得“企业的未来”。本书传递的这一独特价值堪称服务时代对企业的最好忠告，这是海尔集团CEO张瑞敏对于本书的评价。索尔·伯曼在这本书里给出企业的定位——就是用结构化的思维，创新性方式，使企业变革常态化。

变革是本书最大的关键词——

是企业在新形势下如何变危为机、把握趋势、积极推进变革、走出一条企业持续发展之路进行了深入探索，并传达出独特价值理念和创新企业管理的方式、方法，告诉我们企业现在应该重新思考自身内部应具有哪些能力及通过协作获得哪些能力，对企业内部资源进行重新配置和专业化，从而实现更高的价值。现在中国的很多企业对于变革的管理是有很大大缺失的，这是我们的短板。怎么去做，在这本书里我看到了一些对于中国企业很有借鉴性的内容。它把变革逐渐归纳在四个点上，即真知灼见，付诸行动；坚实方法，稳固效益；改善技能，优化变革；精确投入，最佳回报。即用结构化的方式去管理企业变革，降低风险，提高透明度。通过这样的方式，使得中国企业真正有效地实现变革。书中也把未来的几大挑战罗列在众人眼前：成本控制，供应链可视性，风险管理，客户亲密度及全球化。仿佛坐在过山车上的全球市场需要更及时准确的决策和整个企业视变革为常态的能力，更加智能的管理已经发展成为必备条件而非追求目标。

在阅读的过程中，我不断地反思实业集团是如何应对市场低迷，

又是应该如何通过“变革”走出行业低谷，赢得企业的未来。当前房地产政策步入平稳，调控短期内不会松动，房地产市场低迷的状态仍将持续，房地产企业面临着严峻考验。如何化险为夷，转危为机，成为房地产企业迫在眉睫的问题。在战略层面，我们需要首先审视自身的业务组合，平衡公司在住宅、商业、产业地产之间的开发比例。在企业经营层面，我们要认真思考现金流和利润的平衡，有效控制企业的发展速度和风险。

在当前形势普遍不容乐观的情况下，产品线也显得尤为重要。现在市场上主流的五大住宅产品线方向：以绿城为代表的品质地产，以龙湖为代表的体验地产，以星河湾为代表的精致地产，以招商地产为代表的生态地产，以万科为代表的标准地产。我们在产品规划方面还应当做到适度精细化，在研究自身所在城市消费者的需求敏感点的基础上，结合企业自身的能力，规划产品线。

归根到底，营销决定着房地产企业的成败。以前是比着看谁卖的贵，现在是比着看谁卖得合理；以前是少量开盘，小步快跑，现在是一次到位快速出货；以前是靠广

告，现在是靠品牌、靠口碑；以前卖不动靠打折，现在做销控、价格策略、优惠手段。总之，我们也要审时度势，也要创新，做其他开发商没做过的事。先说策略，很关键，运筹帷幄，决胜千里；再说渠道，每个城市自有其鲜明特

征，但是实战中也要进行传统渠道的创造性试用，精准渠道的创新性发现，具体还要看实战中如何做好推广应用。

通过对业绩和品牌目标的追求，通过再次明确公司的愿景、使命、价值观，通过对

位的营销策略与客户价值的明确，来真正找到突破之路，找到企业的未来之路。最后我还是想用海尔CEO张瑞敏的一句话来结束本篇学习体会——只有成为“未来的企业”，才能赢得“企业的未来”。

领导干部职业素质培养心得体会

天津新河船舶重工有限责任公司常务副总经理 蒋一清

通过参加集团公司组织的领导干部职业培训本人深感收获颇大，特别是对个人职业素质的养成，更是深受教育。何谓职业养成？我认为职业人在从事专职或专业中的养成，即：是在日常生活、工作和学习中，通过训练、管理等措施，全面提高职业人的“知、情、意、行”等素质，最终养成自觉遵守社会道德和行为规范等良好的道德品质和行为习惯。人的职业养成，重点在于人的文化底蕴、思维能力和职业技能的培养，在职业生涯中持续不断的学习和经验积累使职业养成臻于完善。良好的职业养成体现了人们的职业素养，也是社会化分工中对每一个职业角色的基本要求。

对一名共产党员来说，不管从事何种职业，职业养成最基本的要求即是党的章程对党员的要求。党员领导干部能否有所“作为”，良好的职业养成是关键之所在。

一、党员领导干部良好职业养

成，作风养成是基础。

具体说来，作风养成就是“遵操守”、“守法纪”、“重品行”、“垂身范”。

遵操守，是作风养成的内部土壤。“人之患，不自外来，常由身出”，纵观许多腐败、职务犯罪案例，上至达官贵人，下至普通员工，大部分都是曾经的成功者，然而一旦放松了对自身要求，也就逐渐走上了犯罪的道路。人的一生，在清廉、守法这些人生重大问题上，尤其不能有侥幸心理，一生都应战战兢兢，如临深渊、如履薄冰，时时自警自励。古之文化圣贤倡导人当“日三省吾身”，作为一名党员领导干部，更要做到“慎独”、“慎微”，严格操守，从而牢固构筑起拒腐防变的思想道德防线，时时“自重、自省、自警、自励”，自觉抵制各种诱惑和腐蚀，堂堂正正做人，实实在在干事，用高尚的人格影响人，用廉明的“品德”去感召人，

用突出的政绩去鼓舞人。

重品行，是作风养成的不竭动力。人之品行，是做人的大节大义，品行高尚者为万世学习楷模，万世流芳，人之品行败坏者，落得千古骂名，遗臭万年。古今中外，多少高尚之人，惜名重节，宁“杀身成仁，舍生取义”，也不苟且偷生。作为企业的管理者，我们理应自加压力，高标准、严要求、快节奏地工作，用更好的工作成果承担企业和社会的责任。

守法纪，是作风养成的外部要求。我们党自成立那天起，就是一个有着高度组织纪律的先进政党。《中国共产党党内监督条例》、《中国共产党纪律处分条例》作为党的两部十分重要的党内法规，重点突出党内监督、党的纪律，以从严治党，是每位党员最基本的行为规范。2009年5月22日，胡锦涛总书记主持召开中共中央政治局会议，审议并通过

《关于实行党政领导干部问责的暂行规定》、《中国共产党巡视工作条例(试行)》、《国有企业领导人员廉洁从业若干规定》。会议认为，加强反腐倡廉法规制度建设，完善领导干部行为规范，健全党内监督和责任追究制度，真正形成用制度规范从政行为、按制度办事、靠制度管人的有效机制，是加强以完善惩治和预防腐败体系为重点的反腐倡廉建设的重要内容，是发展中国特色社会主义、推进党的建设新的伟大工程的必然要求。同时，实行党政领导干部问责，有利于加强领导干部管理和监督，增强党政领导干部责任意识和大局意识，促进深入贯彻落实科学发展观，提高党的执政能力和执政水平。实施《国有企业领导人员廉洁从业若干规定》，对于加强企业反腐倡廉建设、维护国家和出资人利益、促进国有企业科学发展、保障职工群众合法权益具有重要作用。法之所行，在于严，严而生敬畏，敬畏而后能治。从有些案例看出，作为企业，需根据国家法律法规，进一步完善严格的内部控制制度，避免管理漏洞，出现失去监督的权力。

垂身范，是作风养成的职业实践。一是加强教育引导，是作风养成的思想基础。通过经常性的教育，加强干部的思想道德修养和行为习惯养成。邓小平同志曾经讲过：“我们最近十年的发展是很好的。我们最大的失误是在教育方面，思想政治工作薄弱了，教育发展不够。我们经过冷

静考虑，认为这方面的失误比通货膨胀等问题更大。最重要的一条是，在经济得到可喜发展、人民生活水平得到改善的情况下，没有告诉人民，包括共产党在内，应该保持艰苦奋斗的传统。坚持这个传统，才能抗住腐败现象。所以要加强人民进行思想工作，提倡艰苦奋斗。这是中国从几十年的建设中得出的经验”。新时期，必须大力加强思想教育，通过社会主义荣辱观、保持共产党员先进性等教育，解决好人生观、世界观和宗旨观念问题。二是推进科学决策，营造作风养成的良好氛围。在领导班子内部强化民主集中制，不断完善制度，进一步规范领导干部的用权行为。没有一个铁的纪律和制度，就没有一支铁的干部队伍。反腐倡廉关键靠制度，不能仅仅口头上说说而已，要通过制定和完善有关领导干部职业道德规范等制度来规范和约束干部的言行和举止，使干部的权力在一定的范围内行使，使干部的生活在一定的标准下度过。对干部身上出现的一些苗头性的问题，要及时的提醒和教育，不能听之任之，更不能纵容包庇。三是坚持以人为本，强化作风养成的实践基础。把解决民生问题、推进社会和谐作为加强党性修养和作风养成的具体体现。

二、党员领导干部良好职业养成，行为养成是关键。

自警自励，形成良好的自律习惯。要常常给自己敲警钟。记得有关专家就腐败问题曾这样说过：

“外因是条件，内因是根据。在拒腐防变的问题上，最管用最有效的约束是自我提醒”。自我提醒，或者说是自我约束，与外部监督应是相辅相成，缺一不可。只有监督，没有自醒，监督很难发生作用。要在具备自我提醒意识的基础上接受监督，从而修正自己的思想和行为偏差。

形成良好的自律习惯，应牢固树立在干净中干事的思想。几乎每个人开始懂事起，从父母长辈那里得到的教育就是：不要拿人家的东西，不要轻易接受别人的东西。上学的时候，不许作弊；上了班，诚实守信；当了兵，不能拿群众的一针一线；有了一定的职务地位，不可以权谋私，这样的教育伴随着我们的一生，这这也是一个做人的起码准则。廉洁理念是“清白做人，干净干事”，干事是职责所在，干净则是干事的基本要求。怎样才能更好地干事？怎样才能同时保持干净？这是一个需要我们深入思考的问题。领导也好、员工也罢，不干事、不能干事，就是无所事事、碌碌无为。应该看到，当今的绝大多数党员干部都是想干事、而且能干事的，牢记立党为公、执政为民的是主流、是多数，但失去自我约束，干事不是为国为民，而是为了谋取私利、博得虚名的，也同样存在。事实告诉我们，只有扎实、干净做事，诚恳、清白做人，怀着干净的动机和目的去干，才能干得成事、做清白人。

崇俭养廉，远离骄奢淫逸。胡

总书记提出了“八荣八耻”，要求我们要以艰苦奋斗为荣，以骄奢淫逸为耻，要保持艰苦奋斗的优良传统，崇尚节俭，反对奢侈浪费。中华民族是一个崇尚勤俭节约的民族。在先秦诸子中，墨家学派留下了著名的《节用》、《节葬》等名篇。墨家的经济思想，可以一言以蔽之：节俭。在《节用》篇中，先哲提出“圣人为政一国，一国可倍也，其倍之，非外取地也，因其国家去其无用之费，足以倍之”、“去无用之费，天下之大利也”，说的是圣人在一国施政，一国的财富能够加倍增长，这些加倍增长的财富不是向外掠夺土地而来，而是根据国家实情，省去了不必要的费用，从而就足以使财富加倍了。除去无用的费用，是天下的大利。纵观许多腐败、职务犯罪案例，无不是因为自身生活骄奢淫逸，正常的劳动所得无法满足膨胀的私欲，进而产生腐败行为的。一定的物质条件是人生存的基础，作为社会的一员，我们靠向社会提供劳动获取生存的物质基础，人的一生也是对自己经营管理的过程，这种经营管理也需要贯彻一切从实际出发，量入为出的原则。俗话说：“床有多宽睡多宽，路有多宽走多宽”，我们要将自己的消费限定在理性、合理的范围内，建立在自己的劳动所得基础上，不可盲目攀比，否则“无之中者，必求于外”，求于外就要生非。

谨言慎行，敬畏法纪不逾纪。有什么样的世界观、人生观

和价值观，就会有什么样的行为。党员领导干部的行为养成必须在马克思列宁主义的世界观、人生观和价值观的固化中予以实现。俗话说：习惯成自然。形成良好的自律习惯，我认为应坚决杜绝“侥幸”态度。大多贪官落马之时，人们不禁要对这些平日里对党的方针、政策，国家的法律法规说得口若悬河的人抱有疑问：明知触犯党纪国法，为何还要一意孤行？透过贪官们人生轨迹和蜕变过程，我们可以发现一个共性的特点：面对形形色色的诱惑，他们总是心存侥幸，竭力玩着“掩耳盗铃”自欺欺人的把戏，在思想上、政治上、生活上放任自己，最终深陷污泥浊水之中而不能自拔。做人要有准则，要讲操守，不应在“侥幸”中幻想，更不能在幻想中仍心存侥幸，毕竟法网恢恢，疏而不漏，所有的侥幸与幻想都是徒劳。

谨交慎往，友君子远小人。先哲墨子见染丝者有叹：“染于苍则苍，染于黄则黄。士亦有染，其友皆好仁义，淳谨畏令，则家日兴，身日安，名日荣，处事得其理”。处在社会中的个体不可避免的要与其它很多人相处，我们经常说社会是个大染缸，这就需要谨慎选择自己的所染。家人、亲属、儿时的小伙伴、同学、同事、职业的各种相关方、朋友……一生中我们要受到很多人的影响，同时也在影响很多人。人是多样的，社会是复杂的，需要我们处处留心，清醒

明辨，努力做到“风斜雨急处，立得脚定，花红柳艳处，着得眼高，路危径险处，回得头早”。

三、党员领导干部良好职业养成，素质养成是结果。

党员领导干部的良好职业养成其实归根结底就是对自我的科学管理。我认为主要有以下三点：一是正确认识自己。马克思在《关于费尔巴哈的提纲》中指出：人的本质“在其现实性上，它是一切社会关系的总和”。人，既然是各种社会关系的总和，而社会关系又是纷繁芜杂的，其本质自然不易把握。在现实生活中，能够正确认识自己，并不容易。然而，人之为，总是可以认识自己、把握自己的。认识自己，关键是要把自己当成一个平常的人，不仅不能把自己当“超人”，更不能忘记自己的“角色”，出现可怕的自我迷失，忘记了自我，忘记了责任的分量，忘记了职务不仅代表着权力，更意味着责任。在价值取向日益多元化的今天，在我们的实际工作中，这点尤为重要。只有在正确认识自己的基础上，才能真正了解我们的企业、认识我们的团队，才能熟悉我们的岗位、履行我们的职责，才能发自内心的热爱它们，从而迸发工作激情，享受着快乐工作的幸福。二是工作作风戒“飘”、戒“浮”。工作作风上的“飘”、“浮”，指的是飘浮、浮躁，不深入、不踏实。表现之一是不实：对待工作，一部分人总是泛泛而谈，“谈”并没错，错在议

论始终停留在表层，不联系自己的实际，没有具体的实施方法，不落实在行动上；再或者，没有自己的分析，又不愿承认自己的能力问题，总是怨声载道、怨上级没有创造条件、怨同事不予配合，而在怨天尤人中忘记了自己的责任和该做的努力，这样的“谈”、“怨”显得毫无意义。表现之二是不深：工作中，我们总是谈深入一线，谈深入基层，然而，扪心自问，对基层的实际，对一线的情况，总有部分干部不说全无所知，也是知之甚少。目前，我们的社会进入了快速发展阶段，对于一项决策，一项指示，能否真正得到贯彻落实，要求我们应该结合自身实际，分析具体工作要从何入手，预想实施过程中可能遇到的问题，以及实施后的效果将会如何等等，否则，贯彻落实上级指示、精神就只能停留在表面，议

论也只能是一种感想，一种心血来潮，终归流于形式，于工作无益。三是心思用在真干、实干上。有句民谚说得好：“要学白藕扎深根，莫效浮萍水上飘”。实践证明，对待工作我们必须求真务实、真抓实干，必须以与时俱进的思想观念和奋发有为的精神状态，面对当前的新形势和更加艰巨的任务。《中共中央关于加强和改进党的作风建设的决定》指出：“勤政为民，真抓实干，是密切联系群众的根本”，要求我们做到重实际、说实话、办实事、求实效，通过结合企业、行业特点，结合团队实际，对党员干部进行正确的世界观、人生观、价值观教育，教育党员干部树立为员工服务的思想，对每一个党员干部实施“心理关怀”，引导他们在当前复杂的环境中坚持原则，从心理上远离腐败，逐渐形成一种疏远、憎恶腐败的心理，实现由

“不敢腐败”、“不能腐败”到“不想腐败”的转变，以达到从根本上预防腐败的目的。

胡锦涛同志强调，学习贯彻“三个代表”重要思想，必须坚持改造客观世界和改造主观世界相结合，既要对事改造，也要对人改造，就是要用“三个代表”重要思想指导工作、推动实践，就是要干事，要改造客观世界：对人，就是要用“三个代表”重要思想来武装头脑、指导自我修养，就是要干净，要改造主观世界。在工作、生活中，我们的言、行反映着个人习惯，展示着个人性格。有什么样的习惯，就会有什么样的行为。在任何时候，党员领导干部都应当加强自身修养，加强党性锻炼，加强理论学习，抑制浮躁，保持理性，管住小节，挡住诱惑，保持一尘不染，一身正气，真正做到清白做人、干净干事，形成良好的职业养成。

变革 超越 创新

——《未来企业之路》读后感

天津怡合物业管理有限公司总经理 王克利

“企业的可持续发展”是所有企业持续的追求，如何选取和制定科学的发展模式和实施适合的管理模式成为企业可持续发展的关键。索尔·伯曼在《未来企业之路》里向读者展示了对构建未来企业的设想。他基于IBM公司独有的全球调研方法论，通过对

全球范围内超过1000位企业管理人员及公共组织领导人面对面的访谈，总结出了未来企业必须具备的五大特征：即渴求变革、全球整合、让创新超出客户想象、真诚，而不仅仅是慷慨、颠覆性的业务创新。

1000多位企业管理者对新

形势下企业如何变危为机、把握趋势、积极推进变革、走出一条企业持续发展之路进行了深入探索，并传达出独特价值理念和创新企业管理的方式、方法，即充分运用“变革、超越、整合、创新、真诚”以实现企业更高的价值。这些一系列细致的数据和调

查结果形成了未来企业发展趋势的分析，给予我们在企业发展过程中提供了一定的借鉴。我读《未来企业之路》后对“未来企业”特征做了更简洁的归纳：就是六个字，“变革、超越、创新”。

“变革”——企业如何实现可持续发展，如何持续创新，我认为“变革”是关键。而企业在实施变革的过程中最大的障碍是“人”，也就是人的思维方式的改变和企业文化的氛围。而变革成功的关键也是与“人”有关，企业的领导力、员工的参与、员工的态度、相互间的沟通。变革成功的关键因素有两大因素，软性因素：全员的参与与支持、及时的沟通、企业文化的支持；硬性因素：有效的组织架构、绩效考核体系的调整、高效的培训机制、物质和非物质性的鼓励。之所以就变革作为企业成长的关键，是因为人们最大的恐惧是不敢接受变化。其实企业和人都是有惰性的，天性使然，容易满足于现有的成就，所以有时候企业是被所处的恶劣环境逼着改变的。所谓“穷则思变”，就是这个道理。物业公司应围绕当前的经济形势，针对市场需求及消费者心理的变化，制定出强有力的措施，转变经营理念。

“超越”——就是业务固有模式的超越，开辟以客户领先的新模式；倾听——倾听客户的意见；学习——跨越所有渠道和机会，洞察、学习、体验客户；互动——与客户持续互动，共享和创造价值；收获——获得客户的

认同。倾听和学习是产生和运用客户洞察的核心，互动和收获是企业战略服务的核心。在市场竞争面前，物业公司对经济、政策形势的重视和研究不够，缺乏主动应对措施，过分依赖集团内部客户，丧失了在市场当中独立生存和发展的能力。物业经营状况不尽理想，我们在经营中还存在等和靠的思想，过分强调客观原因和环境因素的制约，缺乏分析、把握环境、应对困难、解决问题的主动意识。物业公司要围绕当前的经济形势，针对市场需求及消费者心理的变化，用先进的思想理念引领物业管理、服务模式以及企业文化的不断提升，只有不断地超越才能推动企业在各种复杂环境下灵活应对，立于不败之地，扬长避短，不断做大做强。

“创新”作为现代企业概念，是1912年美籍经济学家熊彼特在《经济发展理论》中首次提出来的。他认为：“创新就是建立一种新的生产函数，把一系列生产要素（如新原料、新工艺、新产品、新市场等）加以新组合，从而产生新的生产力。”企业创新是一项系统工程，是未来企业管理的主旋律。《未来企业之路》中提到2008—2009年全球经济危机所引发的混乱使经济环境变得愈加复杂和不确定，面对加速的变化，企业都在重新思考其战略与业务模式：他们提供了什么价值，到哪里去竞争，如何发挥优势及如何进行定位，从而在这一新环境中取得领先。而这

种再思考的系统方式囊括了未来企业发展的关键能力：即重组商业模式、为顾客创造价值、利用核心竞争力来发展新的业务、运营模式和技术的创新以及至关重要的变革管理能力。同时，实现成功的“成本和复杂性降低、创新的造势、战略性服务交付”等三个手段也正好给予了企业创新意义的充分论证。怡合物业公司需要在业务模式、流程再造、全面管理、企业文化以及队伍建设等方面展开更多的创新变革，以形成助推企业快速发展的巨大合力。

总之，在这个飞速变革的时代，怡合物业公司正面临着新的变革。物业市场是一个特殊的商品市场，市场竞争的焦点已经逐渐由服务和价格等较为单项的竞争要素，逐步转向企业综合实力的竞争，集中反映为品牌的竞争。良好的物业品牌不仅有益于协助和完善开发商的信誉和形象，而且物业系统周到的服务和优良的管理更具有吸引潜在的购房者。物业的业主就是集团明天的客户，集团的客户就是物业未来的业主，在客户资源上达到共享，在品牌经营上实现互动，开发、营销、售后、物业的联动，共同铸就贻成品牌！



读《思维：经典案例点评》有感

天津贻成化工建设有限公司副总经理 田毅

读了著名经济学者郎咸平教授的《思维：经典案例点评》一书，很有感触。我在公司负责经营工作，通过书中郎教授对一些经典案例的分析，对本人的工作很有启发。

在书中的案例分析中，既有LG集团改革的成功经验，亦有索尼集团倒下之谜；既有日产汽车集团起死回生的神话，亦有佳能十年腾飞后遇到的新问题。由此看来，任何企业的发展，有两点是极其重要的：一是敏锐地把握企业竞争和行业发展的本质；二是在恶劣的竞争中寻找转机，最终形成自己独特的优势。尽管案例中是一些制造生产企业的发展经历，但结合我们公司的经营发展现状，同样有借鉴意义：作为施工企业，一是领导者要对本公司有准确的定位，二是要有自己的特点，只有这样，才能在竞争激烈的建筑市场为自己的生存和发展争得立足之地。

通过书中的案例，普遍存在一种现象，即当企业发展到一定程度后，往往由于领导层面的认识失误，如产品创新、公司结构调整，多元化经营等等诸多因素影响，使得企业走向衰落，甚至面临生存危机。因此，始终保持清醒头脑，时刻针对国际、国内的经济形势，把握好本企业的发展定位，是关系到企业生存和发展的关键。

当今国际社会，金融经济危机

阴霾依旧笼罩，甚至在欧洲等地区有蔓延之势，经济下滑加速，对实体经济负面影响日益显现，经济环境中不确定的因素明显增多。中国作为世界一员和经济大国，也难能独善其身，因而在国内对以投资性拉动为主的建筑业发展也带来了极大的影响，主要表现在：一是在社会资金短缺和房地产调控的情况下开发商、投资商投资能力明显下降，新开工项目明显减少，有的在在建项目已经停工停产，市场萎缩。二是建筑市场竞争更加激烈，进而使压价中标的现象更加加剧。三是建筑企业市场运作前期化、全面化、投入成本加大化。四是由于建设项目资金的支付、理赔遭遇瓶颈，施工企业的资金链愈发脆弱，企业财务风险加剧。

认清当前经济形势，对于我们企业的发展很有益处：一是招聘施工管理的工程技术人员，为企业施工管理培养和储备人力资源；二是充分利用石油化工的一级总承包资质，在继续稳步提高石油化工、管道设备安装竞争实力的同时，拓展、提升房建、工业建筑、市政、钢结构等资质，力争在工业建筑、市政方面取得突破，逐步建立新的市场范围，扩大企业生存空间。

作为企业负责经营工作的领导，深感责任重大，企业要做强做大，没有市场，就没有现场。针对

自己负责的工作，在今后的工作中着重注意以下几点：

一、加强管理工作，强化落实。

第一，完善工作制度，提高工作效率，继续提升经营部的管理与服务质量，强化经营部门与其他部门之间的团队协作意识。

第二，加强队伍建设，加大市场经营开发人员的教育培训投入，建立与现代企业制度要求相适应的选人用人机制，对于有能力、靠得住的人才要大胆启用，交任务、压担子，尽快使其脱颖而出，独当一面。

第三，对联营工程采取衡量实力、综合评估、审慎选择的控制流程，重点选择多年合作、实力较强、联系紧密、易于协调、便于监控管理的大队伍。

第四，合同报价、技术标编制、标书文本质量等方面要有质的突破，严谨、细致、突出特色。

二、开拓市场，突出特色经营。

随着国家房地产调控的深入，银根紧缩，经济增速放缓，市场外围条件更加恶化，市场竞争会更加激烈，就要求我们转变观念，科学研究，准确判断，在市场中准确定位，走符合自身特点的发展道路。

当前建筑市场存在的以下现象：低价中标呈蔓延之势，项目的

利润空间越来越小。经营成本越来越高，恶性竞争愈演愈烈。在工程招投标中，不乏有些企业搞暗箱操作、围标及强强联合，导致市场开发难度加大。

针对以上建筑市场的特点，我们应采取的对策和措施：

一要实现全员经营模式，充分发挥企业每一名员工的积极性，以增强企业在市场竞争中的整体实力。坚持诚信经营，靠优质的产品、优质的服务去赢得市场、赢得信誉、赢得效益。坚持换位思考，保证在施工程质量，为业主提供满意的服务，强化施工管理人员“每个在施项目都是

新起点”的经营意识，发展和加大后续任务量，真正做到干一项工程立一座丰碑，交一方朋友，得到一批新的经营信息。

二要坚持利用一切可以利用的条件，大力宣传公司整体优势和综合实力，开拓信息渠道，扩大信息储备量，进一步拓展、扩大市场。

三要坚守住已有的建筑市场。对已占有的市场领域要派驻专职联络员沟通联络，建立起长期的感情。并做好投标前的各项工作，培养和引进专业人才。提高中标率。

四要保持信誉，干好在建工程和市场定位工程。要以信誉促经营，以

信誉保市场。同时寻求高利润、大规模的项目，这样才能摆脱困境，走上成长之路。

综上所述，我们首先要在竞争激烈的建筑市场中找准自己的发展方向，采取相应的管理方法和切实有效的措施。天津滨海新区的定位是现代制造和研发转换基地，北方国际航运中心和国际物流中心，宜居的生态区，我们正身处其中，更应把天津市场作为市场经营开发的突破口，加大市场跟踪力度，明确目标市场和跟踪重点，争取承揽到多个有影响的项目，为企业的生存和发展做出贡献。

施。我还积极主动进行工程协调和对项目部的服务工作，针对一些难点和重大问题，主动协调，努力解决，急工程所急，想工程所想，多方位地开展工作，做好相关的协调服务工作。

为了完成全年的各项任务，保质保量按合同要求竣工，我们制定了有效的项目管理制度，使项目管理做到人人有事干、事事有人管、做事有章可循、有制度可依。明确管理人员职责，细化岗位分工，执行生产例会制对生产过程中出现的问题，集思广益，一起商讨解决并明确施工任务，发现问题及时解决。由于项目管理部全体员工团结拼搏，上下一条心狠抓工程管理，使各个项目的管理、质量、安全、进度等各项指标顺利完成。在施工过程中我做到严把质量关，把工程质量视为自己的第一件大事来抓，凡是质量问题从不放过。明确质量目标并将质量控制责任到人，强化项目管理目标和管理人员岗位责任制，依据有关法律法规标准规范及公司制定的质量保证措施，进行质量控制。同时组织管理人员进行参观学习，做到扬长避短，提高了项目管理部人员的质量争先意识。我通过努力工作认真学习，对多项项目的控

制学到了很多的管理经验与技术知识。为扎实搞好本职工作，我按照项目管理部的职责要求和领导的具体安排，做好在建项目的管理工作。为熟悉掌握工程规模，确定工程内容，为此我编写了《项目管理手册》，即将运行。

质量体系认证、压力容器安装许可证和安全生产许可证换证工作是今年项目管理部的主要工作，我深感责任重大。我组织项目管理部全体员工一起认真学习《工程建设施工企业质量管理规范》，按照体系文件和认证的要求制定了详细的工作计划，放弃了很多休息日，加班加点工作，把以前没有的资料和不完整的资料进行整改和编写，同时对项目部的认证工作进行了指导。经过大家的共同努力，顺利完成了认证工作。通过这次认证工作我学到了很多知识，也看到了自己的不足。知道了我们今后的管理工作的要点和工作内容。

今年公司通过ISO：9002质量管理体系，ISO14001：2004环境管理体系和GB/T28001—2001职业健康安全管理体系和GB/T50430—2007《工程建设施工企业质量管理规范》的认证。我通过这次认证工作认识到项目管理就要严格执行现行的各项技术规程及规范标准，不断加强质

量、环境及职业健康安全。在工作中加强成本核算，节能降耗，有效地控制了工程成本，取得了良好的经济效益和社会效益。

作为项目管理人员，我深感自己的专业知识还不能完全满足工作岗位的需要。为此，我主动积极地自学专业知识，虚心请教领导和同事。对工作中遇到的问题，不回避、不推诿、不退让，力求吃透弄清，较快掌握了项目管理在工程建设、管理的相关知识，为开展、完成工作打下了一定的基础。同时，我注重计算机应用等专业技能的学习和实践，掌握了计算机操作知识，适应了办公自动化的需要。我还注重政治理论的学习，通过学习坚定了自己的政治立场，人生观、价值观更加明确，提高了辨别是非的能力。

在工作中我虽然取得了一点成绩，但是仍然存在很多不足，需要总结和完善。只有很好地总结过去，才能更好地服务未来。在今后的工作中我要加强业务知识学习，继续提高管理水平。随着时代的不断进步，企业的不断发展，新技术的不断更新运用，必须进行专业技术知识的再学习，以提高业务水平和综合素质，为企业的发展作出更大的贡献。

2011年度集团优秀工作者标兵事迹选登

学习是攻坚克难的利器

天津贻成化工建设工程有限公司项目管理部副部长 姚嘉建



我是天津贻成化工建设工程有限公司项目管理部副部长，从事施

工管理工作，通过多年的工作实践和自己的勤奋学习积累了一些施工

和管理经验，掌握了一些施工管理经验和技能，为企业的发展做出了自己的努力，被贻成集团评选为优秀员工，这和领导的关心和同事们的支持是分不开的。

项目管理部主要负责工程施工管理、项目的质量、安全文明、施工进度及竣工验收等工作。为加强监督检查的力度，我多次深入现场，掌握了解工程情况。从安全文明、施工等环节认真检查，发现问题，及时要求分包队做出整改和调整。召开了多次安全例会，明确工程安全责任，保证了工程顺利实



倾情平凡岗位争创不凡业绩

天津贻成集团总部行政职员 杨倩



自从参加工作以来，我本着“扎扎实实工作、老老实实做人”的人生信条，端正工作态度，忠诚工作岗位，在平凡琐碎的行政工作中体现不平凡的价值。

我所从事的行政工作琐碎、重复、单调，平凡得不能再平凡，很难做出惊天动地的壮举，感人至深的事迹，常被大家称之为幕后工作者。

也有人认为，行政工作不过是做些约定俗成的事务，只要按部就班地完成就可以了。从2007年底我进入贻成集团到这个岗位工作至今，我深深感到，要真正做好这项工作并不容易。办公室是一个综合部门，是承上启下、联系左右、协调各方的桥梁和纽带，又是一个对内对外服务的窗口。要想干好这项工作，必须具

备严谨细致的工作作风、埋头苦干的务实精神和善于沟通、团结合作的亲和力。要做好这项工作文字功底不扎实不行，知识面窄不行，思路不清晰不行。行政事务看似简单，可稍不认真、细致，就会出大错。如会议的准备、服务及会议记录、文件材料的打印校对、信件传真的发送、办公用品的采买、办公设施和礼品的发放清点、客饭机票旅店的预定、各项行政费用的核实结算等等，都要做到眼勤、手勤、嘴勤。要提前筹划，提前准备，每个细节认真做好。我常想一旦选择了这个职业，就要热爱这个职业，要真正沉下心来，深入进去，在工作中找到的乐趣，并用实际行动展示一名员工应具备的素质和优秀品格。作为年轻人来说，我们本应无怨无悔、默

默奉献，在平凡的岗位上用精益求精的工作来提升自己，挑战自己。因此，工作中我始终保持良好的精神状态，严格要求，敬业爱岗，甘当配角，沉心静气，埋头苦干。几年来，我的工作以周到细致、准确迅速、质量好得到了领导和广大员工的认可。

作为窗口部门的员工，其一言一行都为大家所关注，我时常告诫自己，不能因为自己的不好的表现给企业带来不良影响。一方面，我积极热情地对待每个客户和每位同事，大事讲原则，小事讲风格，热情热心，团结协作。另一方面，我主动认真地学习身边领导和同事的长处，主动请教，认真倾听，耐心学习。其次是严格自律，努力培养“埋头苦干的实干精神，精益求精的敬业精神，甘于清贫的奉献精神，不断进取的创新精神”，工作中，我按照这样的要求去做。

我还积极地探索行政工作的规范化，做到各项工作有章可循，有据可查，有条不紊，更好地提高工作效率和工作质量。在此基础上，不断地学习创新。学习是增长才干、提高素质的重要途径，是干好工作的基础，工作再忙，我都要抽出时间，学习一些专业管理知识，如熟练掌握各类办公软件、网络技术以及应

用文写作知识等等，不断丰富业务素质，掌握新知识，应用新设备，并注意体现到工作中。在集团资产管理上，运用所学知识进行有效管理，在信息传达方面，做到“及时、准确、全面、实效”。围绕服务这个中心工作，不断深化服务意识，改进服务方

式方法，使各项工作得以顺利开展，并取得了一定的成绩，推动了工作的发展。

通过几年来的工作实践，使我增长了智慧，锻炼和提高了能力，也积累了一些工作经验，工作中做出了一些成绩，但距领导的要求还有一定的距离。在今后的工作中，

我将进一步加强学习，勇于实践，一如既往的严格要求自己，不断提高自己的业务素质，努力学习新的科学文化知识，不断用新的思路、新的办法，不断提升自己的工作水平，提高为企业工作服务的水平，为贻成集团的快速发展做出自己最大的努力和贡献。

集团举办2012年第四次员工培训

为提高员工综合素质，按照培训计划，集团于11月27日下午在集团三楼培训会议室举办第四次员工培训。参加培训的集团和实业全体员工、各投资企业的通讯员认真聆听了滨海职业技术学院副院长王洪军教授给大家进行的《国学与传统文化思想》的培训讲座。

王洪军教授从国学的概念、各学派的思想体系构成、传统文化对现代的指导意义等方面进行了丰富详实、条理清晰的讲解。两个半小时的培训深深吸引着大家。大家聚精会神、全神贯注听讲，收获颇丰。



怡合物业公司对新员工进行培训



近期，怡合物业公司对近期招聘的新员工进行了入职培训。公司领导、各职能部门负责人分别对新员工进行了公司组织结构、基本信息、企业文化、发展史以及企业规章制度和岗前工作内容的培训。培训对新员工的职业发展起到很好的促进作用，同时增加了员工的归属感和自信心。

贻成实业举办当前房地产形势及未来趋势培训

9月17日晚，贻成地产顾问公司全体在实业集团308会议室组织了房地产市场形势培训会。培训由中国指数研究院天津分院研究总监—钟文辉就当前房地产形

势及未来趋势两方面进行讲解。参训人员受益匪浅，对于当前及未来的房地产市场有了更深一层的了解，同时也对日后的销售工作起到了积极的辅助作用。



中心再无 纯别墅 渤海度假村升级再现，引领滨海核心区第一城市别墅



再度发力，渤海度假村升级再造
滨海新区核心，国家定位助推升级

大势向北，上北价值乘风启航
0.6超低容积率，英伦都铎别墅区

皇家级园艺社区，国际大师倾情钜献
环保、舒适、便利、高标准智能化社区

240-290平米舒适空间，英伦范儿悠享生活
金牌物业“贴心管家”服务，为质感生活加码

销售热线：022-25865168



四季风情占地12.3万平方米，总建筑面积41万平方米，选址于海河之滨、上风上水的宝地，提前为业主预下富贵一生的期许。

10万平米超大园林空间，精致的“中、法、美、澳”四大风格主题园林融入其中，打造春夏秋冬景随时迁、四季宜人的生活环境。多重围合组团，景观多重丰富。

户型设计趋紧凑，部份大户型设计，部份复式产品。入户花园设计，超值赠送面积，高出房率。
优秀的社区规划，人车分流、社区商业、物业、幼儿园、学校，配套完善。

销售热线：022-25818888



领海墅居 东疆起航

贻海观澜位于东疆港核心湾岸，作为首席一线海景墅区，凭借周边8大国际配套，畔海而居，独享全国最大的两公里人工沙滩及约36万平方米沙滩游乐区。

项目占地面积152000平方米，建筑面积122000平方米。双拼和联排别墅面积区间在340-370m²，地上三层设计，每户赠送观景露台、绿色庭院，并带有地下车库及地下室。

品味高端墅区优雅境界，体会缕缕海风抚动、近在咫尺的悠然海景。



销售热线：022-66700388 66700399



贻航国际，总建筑面积3.9万平方米，坐落于滨海新区天津国际贸易与航运服务区内，是保税区内唯一现房商务办公综合体。70-1500平多种户型面积，可自由组合区隔办公空间，满足各类企业需求。内部公共设施完善，充足车位配套，为企业办公环境提供无限可能。

销售热线：022-25603555



快乐是这样

□文/黄晓蓉（佳利置业）

用孙燕姿的一句歌词作为题目，也作为8月生活的开始。结束了两边售楼处的消夏纳凉晚会，如果不是因为工作原因，我肯定不会去看一群老头老太的唱歌跳舞。因为工作，我参与了两场活动的服务，被这样一群人感染着。

也许在平时，看到社区的老人们浓妆艳抹，穿着色彩亮丽的衣服跳舞唱歌，我会出于好奇去观望，会觉得不适宜当下的环境，甚至会有些抵触。但是在今天的灯光下，这样的装束显得格外的温馨。再佝偻的腰背，再花白的头发，也能让人感觉到年轻的活力，让人感到快乐的力量。因为他们的认真，投入

感情的表演，同时收获着自己的快乐，也将这种快乐分享给周围能接触到的人。所以，他们会选择鲜艳的颜色，刺激人的眼球，提亮人的心情。

我们在平时的工作中，常常会觉得自已赚的不多，但是工作却很多；也会嫉妒别人天天如此清闲，却比自己赚的多；会觉得别人没有能力，却在比自己高的职位上……常常这样的工作下去，自己也会越来越不快乐。我们殊不知，别人赚的多，是因为他有付出才会被领导肯定；他现在在玩的同时，昨晚其实加班到很晚；他在比自己高的职位上，是因为交给他的每一份工作，他从不曾推诿……如果能这

么想，就会觉得其实每一件工作是快乐的，攻克下每一个难关是快乐的，和同事相处也是快乐的。

每个人都会有不快乐的情绪，而往往这种情绪也不受自己控制。但是我们有选择的权利，我们可以选择快乐而不贪图享乐，我们可以选择将这种快乐影响给别人，同样别人的快乐也影响着自己。曾经看过一句话：快乐就像猫追逐着自己的尾巴，越想抓住它，却越抓不到，而当你挺胸向前走，快乐就跟在你的身后。祝愿我们所有社区的业主，祝愿我身边的每一位同事，还有那些始终陪伴着我的朋友，选择快乐，这样快乐地幸福下去。

雨之韵

清晨起床，窗外淅淅沥沥的雨声，荡漾起我心中那份久违的喜悦。

我爱雨。喜欢静静聆听那雨水滴落的声音，喜欢享受雨后那份独有的新鲜。

雨，融合了世间的万事万物。细雨是一种浪漫，小雨是一种淡雅，大雨则是一种坚强，暴雨更有一种勇气。

雨，不仅自己拥有美丽，还给世间万物增添几许纯净，几许清新。从窗檐上滴落而下，留给世间一串天籁之音；树叶在雨的滋润下，将深深浅浅的绿变成了世上最富生命力的色彩，小草头上晶莹的水滴，为整个世界折射出彩虹的美丽。

在这喧哗的尘世边缘，在这美丽的滨海新区，雨声中总带有一种别样的韵致。雨的音韵拍醒了每一枝，每一叶，展示着生命的成长。认真聆听，仿佛自己已与雨浑然一体，成为其中的一种音韵，一种色彩。

回想自己每天奔忙于工作之中，过得繁忙而充实，待到深夜独处，享受那片属于我的宁静。自己仿佛一叶扁舟，扬帆于如梦的思绪之中。这般夜对孤灯，晨对雨声的生涯，不是那富贵之人所能享受的，而其中那份情趣却又如同红玫瑰一般手有余香。

雨后的空气总是那么清新、自然。雨水冲净了世间万物，也冲洗了我的心田，让我用一颗纯净的心，置于这般透明清澈的环境。我不求净土一方，也不求武陵桃园，只愿有容纳世事的心境，如雨水对万物无私的润泽与冲洗。

当我再次从雨声中醒来，听着弦音般的雨声，轻滑过我的耳畔，依稀记得纯净的雨水，纯净的心，一样的色调，一样的春雨之韵……

□文/刘存林（新河重工）

爱上读书 终身受益

——“诺贝尔文学奖”获得者莫言给我们的启示

□文/牛锐（安徽热心读者）

读书，无论对于人们的生活、学习还是工作，都具有重大的意义，这一点不少名家已多次强调过，但这并没有引起人们的注意。

最近，中国作家莫言获得了“诺贝尔文学奖”，这在中国引起了极大的反响，莫言的成长之路，成功之道也受人们关注起来。但研究莫言的人却发现，莫言不仅不是一个科班出身的高材生，而且他在读小学五年级时因“文革”爆发就辍学回家了，当时他才12岁！

是什么原因让一个连小学都没毕业的人成了世界级的文学大师呢？莫言靠的就是读书。小学三年级时莫言就读了《林海雪原》、《青春之歌》、《钢铁是怎样炼成的》等作品，受到文学启蒙。辍学之后，莫言以放牛割草为业，闲暇时读《三国演义》、《水浒传》，无书可读时甚至读《新华字典》。是读书成就了莫言！

莫言在《读书杂谈》一文中这样记述自己小时候读书的情形：“我上学时不是个好学生，但读书几近成痴的名声流播很远。我家门槛上有一道光滑的豁口，就是我们三兄弟少时踩着门槛，借着挂在门框上那盏油灯的微弱光芒读书时踩出来的。那时我额前的头发永远是

打着卷的，因为夜晚就着灯火读书，被燎了。”现在爱好读书的还有几人？像莫言这样读书成痴的人还有几人？

书是我们一生的朋友，我们的一生都离不开读书。书可医治愚昧，书可使人聪慧，书是人类进步的阶梯……因为读书，你狭窄的心灵逐渐变大，变得丰富多彩，以至变成一个大的心灵宇宙。读书是一种享受生活的艺术。五柳先生“好读书，不求甚解，每有会意，便欣然忘食”。当你枯燥烦闷，读书能使你心情愉悦；当你迷茫惆怅时，读书能平静你的心，让你看清前路；当你心情愉快时，读书能让你发现身边更多美好的事物，让你更加享受生活。

其实读书何止是一种精神上的享受，它也是一种毅力上的跋涉，特别是在当今价值多元、人心多浮躁的现代经济社会里，真正能够静下心来读书的人已经不多了。但是，不管社会怎样变化，一个人的心灵若能得到知识的浸润，浑身透满了书香，就会生出许多灵气和色彩。读书恰如我们的母亲河长江，清澈透明，川流不息，潜移默化，润物无声，当你在外打拼疲惫忧伤时，她可以给你抚慰和疗治，使你

获得释然和快乐。开卷有益择善而读，读一本好书，如同品尝到醇厚自然的甘泉，泉水流经的地方，绿色如茵，花团锦簇，彩蝶飞舞，鸟儿欢唱，一派生机盎然的景象，令人心旷神怡，使人仿佛置身诗情画意中，得到的是一种美的享受。

明朝著名画家董其昌在《画禅室随笔》中说：读万卷书，行万里路，胸中脱去尘浊，自然丘壑内营，立成鄞鄂。由此看来，常读书、读好书，日积月累就可以驰骋历史长河，志趣高雅，就可以使人成为“一个高尚的人，一个纯粹的人，一个脱离了低级趣味的人”，（毛泽东语）思想与生活达到更高的境界，不仅能够从中享受读书学习的乐趣，还能够一如我们的先进人物那样，将自己的所思所想和全部精力，完全沉醉于自己所追求的事业之中，既满足了自己的求知欲和好奇心，又守望了自己心中的理想和精神的家园。知识就是力量。借用莎士比亚的话说：“书籍是全世界的营养品。生活里没有书籍，就好像没有阳光，智慧里没有书籍，就好像鸟儿没有翅膀。”所以，书籍——这个知识的载体（现在还有网络和电子书等许多新兴的知识载体。），永远是引领我们前进的灯塔。



平民白菜

Pin Min Bai Cai

□文/王晓宇（大连热心读者）

罢园时节，一棵棵水灵灵的大白菜，穿着白衣绿裙，白是瓷的细白，绿是青葱的翠绿，根部的白一路慢慢洇染成淡绿浓绿墨绿，像中国人的水墨山水画般一路渲染下去，到了梢部，层层叠翠，煞是好看，宛如娇羞待嫁的姑娘，等待有心人把它们选回家。

无论怎样好看养眼，说到底不过是一棵大白菜，人们形容某种物品非常贱的时候，总爱说萝卜白菜价，说得就是其平民和大路，贵的时候几毛钱，偏宜的时候几分钱，到了秋天秋风起时，无论贵贱，无论有钱人还是穷人，都会买一些白菜贮存，以备漫长冬季里的不时之需。

北方的冬天，天寒地冻，到了冬天寸草不生，所以在相当长的一段时间里，大白菜都是冬季餐桌上的主角，有钱人家，山珍海味吃腻了，用大白菜调剂也是有的。多数的平民人家，几乎顿顿白菜，也因此，一棵简简单单的大白菜，衍生

出很多吃法。

清水煮白菜是我钟意的吃法，大白菜在开水中旅行了一圈后，有如凤凰涅槃一般得以重生，毛毛躁躁的脆变成了娇娇弱弱的软，沾上自己喜欢的酱，清淡舒爽，就好比人生，大起大落之后的宁静和平淡，再多的佐料，再复杂的工艺，再繁琐的流程，到头来都回归到本与真。

除了清水煮白菜，炒白菜，溜白菜，炖白菜，拌白菜等等的家常做法之外，更多的是白菜在做法上质的飞跃。

腌白菜，是北方最常见的保存白菜的方法之一，秋风起时，无论是在城市还是在乡村，腌菜那绝对是一景，勤劳的主妇们把大白菜买回家后，腌制成酸菜，这样就可以在漫长的冬天里至少可以吃到两样菜，炒白菜，炖酸菜，虽然是同一棵大白菜衍生出来的不同吃法，但滋味却绝对不同。

北宋词人朱敦儒在逃难时写了一首词，他在词中说：先生馋病老难医。赤米委晨炊。自种畦中白菜，腌成瓮里黄齑。肥葱细点，香油慢炒，汤饼如丝。早晚一杯无害，神仙九转休痴。让词人梗梗难忘的，是早年吃过的一碟腌菜一碗粥，他认为人生最大的幸福莫过于如此，幸福的临界点看似有点低，但，只有经历过磨难，经历过人生大起大落的人，才能更深刻地理解什么是幸福。

平民大白菜，说它平民，不仅是因为它贱，而是因为它宜种好养产量高，是十字花科芸薹属叶用蔬菜，润肠排毒养颜，一代又一代的北方人，在漫长的冬天里，与白菜相亲相爱。

人生通达得意找不到北时，别忘了吃一棵大白菜，它能帮你找到方向，从云中落地。心情郁闷愤懑时，别忘了吃一棵大白菜，它能帮你疏肝理气，找到生活的真滋味。

读书还可以使我们的人生更充实，更精彩。没有书的人生就像空心的竹子一样，空洞无物。书本是人生最大的财富。犹太人让孩子们亲吻涂有蜂蜜的书本，是为了让他们记住：书本是甜的，要让甜蜜充满人生就要读书。读书是一本人生最难得的存折，一点一滴地积

累，你会发现自己是世界上最富有的人。读书是一种感悟人生的艺术。读杜甫的诗使人感悟人生的辛酸，读李白的诗使人领悟官场的腐败，读鲁迅的文章使人认清社会的黑暗，读巴金的文章使人感到未来的希望。每一本书都是一个朋友，教会我们如何去看待人生。读书是

人生的一门最不缺少 的功课，阅读书籍，感悟人生，助我们走好人生的每一步。书是灯，读书照亮了前面的路；书是桥，读书接通了彼此的岸；书是帆，读书推动了人生的船。读书是一门人生的艺术，因为读书，人生才更精彩！

让我们也爱上读书吧！

心镜

——记新河重工员工、中国摄影家协会会员姚建强

他用手中的相机记录身边的小场景，拍摄出的画面却反映出大变化，触动心灵；他用自己富有思想个性的作品征服了专家和观众，曾被评为“大众摄影群英会”十佳摄影师，“恩狮杯”全国百名优秀摄影师，谱写优秀。

他说，因为照相机的功能就是记录。我从开始摄影创作一直到现在二十多年了，我就记住了它记录的功能，我就想把历史记录下来，能够留一些比较经典的影像。

他就是中国摄影家协会会员——姚建强！

《疾风知劲草》
2008年12月塘沽绿岛公园



今年八月，《心镜》——姚建强个人摄影艺术作品展在塘沽博物馆展出。姚建强是天津新河重工职员，2005年加入中国摄影家协会，是塘沽较早加入中国摄影家协会的国家级摄影家。他的作品分别发表在中国摄影、大众摄影、中国摄影家等杂志，这次展出的摄影作品共有88幅，以纪实类为主，是姚建强20年摄影作品中的精品。

姚建强个人摄影艺术作品展是在滨海新区出台的“促进滨海新区文化艺术人才发展的暂行办法”政策的支持下举办的。滨海新区为他出资创办的摄影展更是圆了他多年的梦想，让他觉得任重而道远。

姚建强已年过五十，早已是中国摄影家协会会员，并荣获过无数摄影大奖。举办了他人生中第一次个人艺术摄影作品展。影展中精选了他二十年来不同时期、不同阶段的代表作。真实的纪实类、富有美感的风光类，还有独具创意的艺术类从不同角度反映着时代的变迁，颇具典型性，引起了媒体的高度关注，纷纷将他的风格定义为“以小见大”并见诸于各大报端。姚建强摄影创作探索的成功，也为自己贴上

了一个有着鲜明个性的标签。

上世纪八十年代在新河船厂技校任教的姚建强由于备课的需要，常常要到图书馆查找资料，无意间翻开了《大众摄影》这本书时，被里面的作品所吸引，从此一发不可收拾。课余时间，他与摄影杂志为伴，无数次的翻阅，让里面的内容都印在了他的脑子里，捻熟于心。

有一天，不再满足于欣赏别人作品的姚建强，带着年轻人不服输的那种冲劲做了一个大胆的举动，他觉得应该买台相机摄影创作，能够圆了他追求艺术梦想。可是当时这相机很贵，花了600块钱买了海鸥DF1相机。在当时来讲算是奢侈品，因为那时候的他的月工资大概才挣40、50元。相机几乎把一年、两年的积蓄全用上了。

初学拍照的时候他遇到技术方面的问题，因为单反相机是手动的，完全靠技术和知识。拍一卷36张，拍完之后几乎有一多半不成功。曝光过度，曝光不足，还有焦点拍虚了，一多半不能用。这就是练习。

于是他就看了大量的书，包括入门的摄影书。那时候胶卷也不能总买，花钱太多。有时候就拿相机比划，取景对焦。经过一段时间，基本上把技术掌握了。这时候可以拍了，可胶卷还是太贵，就买黑白的。拍完照片洗照片也是个问题，他就找人借一个放大机，自己冲胶卷自己放大照片。有的时候晚上七八点钟开始放大照片，不知不觉的就到了第二天的早晨了，天就亮了一看八点还得上班。赶紧收拾收拾又去上班了。



《绿岛初雪》
2008年12月塘沽绿岛公园

这个痴迷于摄影的小伙儿，也引起了当时文化馆摄影干事的注意，每次塘沽有专家讲座或者经验交流学习活动都会通知姚建强。让他听一听学一学。颇有悟性和基础的他在专家的点播下也渐渐地有了质的飞跃。1991年塘沽文化馆组织了一次“十一”摄影抓拍比赛，那时候他摄影技术基本掌握，也想跃跃欲试。头一天按规定领了带标记的胶卷。领完之后他也很苦恼，拍什么内容，他费了一番心思。想到拍清洁工，因为清洁工在十月一她

们要班加点。本来想十一那天早上起来三四点钟，天刚刚亮的时候他就要去大街寻找清洁工，可到了第二天早晨下雨了，到了八九点钟的时候，他还是要坚持当初的计划，就骑着自行车到大街上，去抓拍一些镜头。在解放路上看到四五个清洁工冒着小雨在推水，他们的动作和倒影非常有美感。他跳下自行车，举着相机就拍了一张。当时还有其他人在周边拍，但是没有人注意到清洁工。这张作品在这次比赛中得了一等奖。

那个时候的他看了大量的摄影杂志书，发现天津的作者太少了，他就想为天津增点光，为了心中的这个目标，意气风发的姚建强开始了自己的努力。那段时间他常常游走于新河船厂的工人中间。拿着相机拍来拍去，去捕捉他觉得能发表或者获奖的场景。一天，他看到一个女油漆工正在工作，姚建强被她埋头苦干的尽头所打动，停下了脚步。他看到一个女油漆工在油锚链，当时他就很受感染，就围她转了一圈，寻找好的位置好的角度。另外在这当中他就把光圈和速度都调整好了。这时候这个打工妹就发现了他，在她一抬头之际姚建强就按了快门，而且就这一张。这幅作品有点像油画，这是最早的农民工形象。这打工妹衣着，身上有很多点点斑斑的漆痕，说明她工作的艰辛，锚链的沉重和弱女子在画面上形成了一个强弱的对比，他当时的光圈和速度处理的比较好，光圈比较大把锚链在逆光下，熠熠生辉，并且虚实结合的也比较好。

这幅作品当时连他都没有想到，是他姚建强摄影生涯的一个里程碑。天津著名摄影评论家夏放也给予这幅作品很高的评价，让他信心十足。于是姚建强给他起了个“女油漆工”的名字，马上寄给了《大众摄影》杂志社，对于发表他势在必得！结果三个月不见音信。当时也很苦恼，琢磨这到底出现哪个问题呢？因为专家说这照片不错，后来苦思冥想啊，感觉这个作品的名字有点

问题，于是就起了“打工妹”这个名字。又参加了一个叫“紫健杯”全国的摄影大赛，结果在这次比赛当中获得了一等奖。当时他特别高兴，这属于全国性的摄影比赛，功夫没白费。

后来姚建强又试探着把这幅作品给大众摄影寄去了。结果给发表了还获得了优秀奖。后来很多的杂志都有这幅作品发表，当时影响也比较大。

获大奖、发表并没有冲昏刚入摄影行小伙子的头脑。喜悦过后他坐下来开始反思自己，他意识到除了题目的好坏，更重要的是他的题材更符合这个时代的大背景，反映的人物是一个社会的层面，随即本来就对船厂工人有着深厚感情的姚建强开始了大量有目的的拍摄。就把镜头就对准了他们。这一拍就拍了二十年。

在2004年拍摄的《船厂农民工》就不一样了，“他”背的这套二氧化碳的焊接设备，非常沉重，但是是有技术含量的，那时候船厂的农民工大致都掌握了一门技术，可以说是船厂的生力军。那是在八月份拍的，当时姚建强跟这个农民工聊天，感觉他和12年前的农民工不一样了，于是拿着相机对准了他，抓拍了这么一张。此后他还拍了许多反映新河船厂的照片，《变革中的船厂》组照反映船厂的变化，船厂的变化就是社会变化的一个缩影。

这组系列照片作品2007年获得了大众摄影月赛最高奖。中国摄影家学会副主席张宇也给了这



《工业静物》



《创造之美》



《船厂农民工》



《打工妹》



《船台奋战》

样的评价：“用手中的相机来记录自己身边的人和事。记录变革中的一切是摄影人的使命和责任，姚建强同志就是这样一位有爱心有责任感的摄影家”。

在获得了无数大奖后，同时也确立了姚建强在摄影行业的地位，他摄影中的人文因素也开始渐渐得到了关注。历经二十多年拍摄的作品更是体现了姚建强视角的扩大和高度的提升。

他的一些作品，就是拍摄身边的人和事，甚至身边的小草小树。他追求的就是以小见大。表现了一种精神。作品《疾风知劲草》是在2010年那天下大雪，就在绿岛公园拍的。那天天下着非常大的雪，他出来寻找镜头，就看到芦苇草在狂风当中，在大雪当中有的是在匍匐，有的是在挺立。这草的形象也感染了他，他想到了草的韧性和生命力，坚强等一系列的思想涌现在他的脑子里了，就想把它拍下来 并且得拍好了。疾风中的劲草而且是雪中的劲草，经历着严寒的考验，又有更深一层的意义了。这个作品后来在一些比赛中获奖发表了。

摄影金像奖得主张策曾这样点评道：“五步之内必有风景，拍摄风光作品不一定非要去名山大川，用心灵去拍摄身边的作品更能拍摄出感人佳作，只有具有高尚审美情感的摄影家才能拍出如此佳作”。

姚建强在家门口拍摄的另一幅作品《绿岛初雪》也获得了大众摄影月赛铜奖。在姚建强个人艺术摄影作品展中，滨海人看到这些熟悉的人和物，也看到了作品中的一个

思想，更看到了一个时代的烙印。

他说，因为照相机的功能就是记录，我从开始创作到现在二十多年了，我就记住它记录的功能，我就想把历史记录下来，能够留一些比较经典的影像。

玩摄影是个烧钱的行当，这在业内是个公认的事实。看到姚建强这么多获奖的参展摄影作品很多同行除了像他请教技艺和心得外，更好奇他的设备。然而收入不高，家庭生活条件一般的姚建强却没有大家想象的拥有那么高档的摄影器材。也可能没人相信他的家当从起初的海鸥DF1到后来的数码相机尼康D5100都是入门级的。其中有两部还是获奖得来的。每每有什么重大活动或是采风活动，姚建强在那些带着长枪短炮的摄影同行面前从容的拍摄着内心想要的东西。与圈内的其他摄影师不同，由于资金和工作的原因，姚建强并不常外出采风，看似与那些名山大川等美景失之交臂，却让姚建强更加深入、深刻地关注周围的景物，通过作品达到了摄影技术与艺术性、思想性的完美统一的最高境界。

这次摄影展取名为“心镜”，他说，心镜的“镜”是镜头的镜，和境遇、心境意思是相通的，一语双关。所谓境由心生，镜鉴艺品，心藏大美，镜含真情，他所拍的镜头基本上是要反映他内心的东西。

为了追求，姚建强又踏上了征程，带着那份并没有随岁月流失而消散的那股冲劲，带着多年积累的阅历，带着心中的那份责任，将镜头对准了前方……

梦入芙蓉 独放异彩

——蓝辉谈花鸟画艺术

中国的花鸟画源远流长，历代名家辈出，时至现代更是河汉灿烂，举星闪烁，异彩纷呈。其深厚的传统文化积淀，丰富的技法，旺盛的生命力，以及不断的开拓创新精神，让我备受感动，激励我奋进向前。

我早年曾在南宋院体工笔花鸟画派上下过苦功，其后又在清代以恽南田为代表的花鸟画上倾心专研，而后又以居廉、居巢、任伯年为代表的小写意画法上取其墨骨画的灵动工整。又借鉴近代于非闇、梁崎等诸位大家的工笔，大小写意，工写结合。古人云：像物必在于形似，形似须全其骨气。骨气，形似皆本于立意而归乎用笔，于求色彩之丰富，和谐中不违用笔之古训。

结合本次写生创作上以墨骨画法居多，创作上多来自于对自然景物的观察和感悟，技法上多运用于岭南画派居廉、居巢两位大家撞水、撞粉等方法用画，灵动自然。还因墨骨法博展通变的特性，破能大写淋漓，狂能泼彩意象，变能融贯西法，历代创新大家，多吸收墨骨法以肇新生。在设色上要达到淡意而不入轻浮，浓重而不流于淤滞，博染愈新，光辉愈古，最理想的应以元人幽淡、秀雅执笔来作宋院体工整，典丽之画达到公正富丽清新淡雅相结合的艺术效果。

梦入芙蓉，独放异彩，本着对中华民族的传统文化，对自然的崇祯，激励我创作出更新更美的画图，装点我们鸟语花香的新生活！



作者简介

蓝辉，1986年生，祖籍河北省武强。中国当代美术家学会会员，职业画家，天津青年美术家协会会员，天津市楹联协会会员。

2008年毕业于天津工艺美术学院国画系中国画专业。现就读于天津美术学院花鸟画高研班。



贻成员工



艺术苑

作品选登



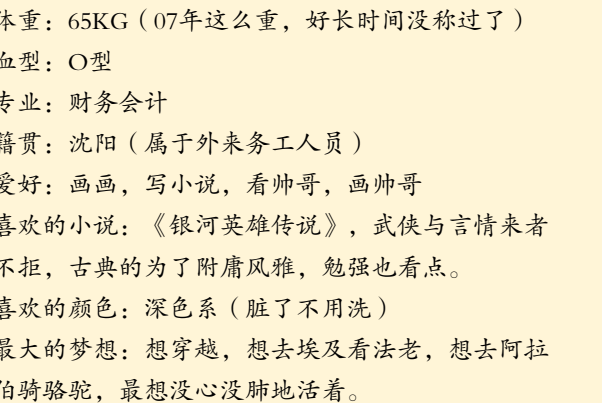


作者简介

王悦，天津滨海森林高尔夫俱乐部员工，从事财务会计工作。



星座：你猜
体重：65KG（07年这么重，好长时间没称过了）
血型：O型
专业：财务会计
籍贯：沈阳（属于外来务工人员）
爱好：画画，写小说，看帅哥，画帅哥
喜欢的小说：《银河英雄传说》，武侠与言情来者不拒，古典的为了附庸风雅，勉强也看点。
喜欢的颜色：深色系（脏了不用洗）
最大的梦想：想穿越，想去埃及看法老，想去阿拉伯骑骆驼，最想没心没肺地活着。



《贻成》

欢迎大家踊跃投稿

注意喽！经过大家不懈地努力，我们共同的心灵家园——《贻成》又一次出刊喽！在2012这个冬天里，带着新的墨香、带着新的希望、带着新的梦想，我们把全新的《贻成》送到大家手中……《贻成》杂志仍为季刊，每期72页，主要通过四大板块18个栏目反映企业生产经营全貌，展示企业文化风采，架设内外沟通桥梁，提升企业品牌形象。

板块	栏目	板块	栏目
1 贻成·脉动	热点聚焦	2 贻成·品牌	特别策划：每一至两期根据贻成的现在进行时切入选题，抓住热点原汁原味解读“贻成”，让读者在0距离中感受“贻成”的与众不同
	贻成动态		
	精彩特写		
	采风天地		
3 贻成·家园	居筑空间	4 贻成·视角	建筑赏析
	员工彩屏		文化漫步
	思品人生		经管纵横
	心路历程		经济视野

《贻成》的成长，离不开每一位领导、员工、业主以及合作伙伴的关注和支持。为了使我们的心灵家园更丰润充实，欢迎您踊跃投稿！稿件内容可以是学术内容，可以是工作心得，也可是闲暇随笔，还可以是生活感悟。希望您在工作之余，将自己的所感、所思、所悟尽数盘点，将人性的光辉融在字里行间。假如您捕捉到了大自然的精美瞬间，假如您对心灵远足有着独到的见解，那就别吝啬了，晒一晒让大家一起分享吧！只要您用心记载，就是我们所热切期盼的好东东。“贻成·家园”、“贻成·视角”两大板块十多个小栏目在等着你呢。诗歌、散文、情景剧，文体不限，原创就好！

投稿请发送至zh@yeshine.net 电话 022-25216666-8101

期待您的心灵之作！

让我们共同建设好我们的精神家园，并祝她越办越好！！

《贻成》编辑部
2012年冬

亲爱的伙伴：

从你呱呱坠地的那一刻起，世界上就多了一个独一无二的你。你的容貌、你的秉性、你的才华、你的举手投足，无人能替。亲爱的伙伴，在你生日的时候，你最想向谁表情达意？是把你带到这世上的父母双亲，还是你的知心爱人？你最想收到什么样的生日礼物和祝福？

《贻成》编委会全体人员，在《贻成》24期出刊之际，祝四季度生日的你，独一无二的你，心想事成，一世HAPPY！

《贻成》编委会
2012年12月

Happy
BirthDay!



四季度员工生日

Aa 贻成集团：
郎殿军 姬 鹏 付玉刚 李春明 苏 建 刘海鹏 张桂君
贻成实业：
宋秀东 赵洪新 华乃坤 李彦君 马媛媛 高 平 范 勇
陈玉琪 张宏刚 罗浩予 于恩菊 冯 云 郭丽颖 公天宇
董云鹏 李 麦 田津津 张红田 李海元 王 丹 王增辉
孔令华 赵晓玫 谷宇心 曹维忠 杨国强 李 伯 高文起
施 凯 张 娜 周 园 马晓飞 霍 亮 胡楠楠 靳云龙
王 东 宋长凤 陈 华 徐晓东 陈 亮 刘冀淑 李 宏
于欣妍 孙洁琼 王保宏 刘广利 杨芮峰 廖睿莉 陈小蒙
曹凤桐 张瑞平 任 远 付恩凤 朱淑怡 赵丽娟 魏成信
杨庭河
投资企业领导：
王克利 李宝岳 田 毅 纪华磊 刘向东
厉成震 瞿连福 石 羽 李会平

人们都说父爱大如山，母爱深似海，可是又有谁真正记得那深似海的父爱呢？在母亲节的时候儿女都会记得为母亲准备些什么，但是父亲节呢？有谁会记得那个不善于表达，有时又羞与表达的父亲的节日呢。

我的父亲是一个很喜欢沉默的人。父亲长的并不帅，黝黑的脸，小小的眼，那眼睛有趣极了有的时候它是单眼皮，有的时候它是双眼皮，有的时候是一个单一个双，如今那眼睛已然有了些些皱纹，也不在那样光亮了，还有父亲的背，父亲的背是那样的挺拔、厚实！

小时候我总喜欢攀爬在父亲的肩头上，随意揉乱那原本就有些弯曲的坚硬的头发，在上面作着各式各样的造型，在父亲的肩头上不安分地动着。每每这时母亲总会吼我：“下来，你爸累了，下来。”我总是会在父亲的耳边轻轻撒娇地问：“爸爸，你累吗？我要不要下来？”这时父亲总会露出那阳光般的微笑，这微笑就像泉水一样：“不累！”我则会朝母亲抛出一个鬼脸。继续揉乱父亲的头发，继续在那厚实的肩头上不安分地动着，那时父亲的背是我的天堂。

后来我慢慢了解了父亲的艰辛，就在也没有攀上那肩头了。虽然依旧不舍，依旧留恋，但依然没有再爬上那肩头，反而会为父亲捶捶背捏捏肩，还记得父亲的背是那样的温暖，我的手拂上那肩头的时候是那样的温暖、安心，现在想想我有多久没再为父亲捶捶背了。

我总和母亲说父亲的背上有一种说不出的香气，每每这时母亲总会玩味地说：“哪里来的香味，分明是臭味。”也许那淡淡的香味只有我自己闻得到、嗅得出，我有多久没再闻到那淡淡的香味了，我有多久没再揉乱那微卷的发了？好久好久……

现在挂在嘴边的只有母亲的爱，每次打电话回家即使是父亲接的我也只是淡淡地说一句“爸啊，我妈呢？”每每这时父亲就会告诉我母亲的事或说不在！如若说不在我就会挂上电话：“啊，那我挂了啊，爸爸拜拜！”每当我挂上电话之后才发觉我做的有多么不妥！可是为时以晚，可下次依然还会如此！总是不知道应该和父亲说些什么，也真的没什么可和父亲说的——其实父亲的爱在一点一点被我淡忘……

上次回家我突然就想揉乱那发，可是当我的手再次抓起那“发”时，却发觉那“发”已然不再那样的坚硬了。上面还有些些白丝，父亲老了，是啊！父亲老了。我说：“爸，我帮你做些活儿吧”往常这时父亲总会说：“不用，你帮不上什么”可是这次父亲什么都没说，父亲走在前面，我跟在后面，看着父亲的背我发了呆，父亲的背在我的记忆中是那样的挺拔，如松柏一般的背，如今却已不再那样挺拔了。是啊！时间的流逝，父亲的背已不再是我的记忆中的那样了。

随着时间的流逝父亲的背会越发的弯吗？随着我一天天长大父亲坚硬的头发会出现更多的白丝吗？我突然想说：“爸爸！我爱你”

“树欲静而风不止，子欲养而亲不在”这莫过于人生最大的悲哀了，现在就在这一秒好好地爱你的父母，不要等到失去了才追悔莫及……

父亲的背

积极获取“正能量”

□ 文/崔淑静

“初老也可以解释为‘初步获得老资格’，初老的人生其实很精彩。”在23岁的小学美术老师贾佳眼里，“初老症”并非心理病，而是一种成熟的表现，是80后迈向成熟前的阵痛。

不同的视角决定了不一样的心态，而不一样的心态，决定了生活品质的大不相同。

贾佳的解读，其实是“正能量”的一种体现，在现代生活中，随着生活节奏的加快，人们普遍感到处于一种压力

状态，调节心态、让自己处于“正能量场”中就显得非常重要。

量子物理学家发现，人是由能量组成的，想法的改变会导致体内荷尔蒙分泌的不同。从心理学角度说，正能量意味着我们的心境处在一个在平和、充满期待、正向积极的状态。

从哪里获得正能量？

自然是正能量最大的给养源。大自然中有种叫1/F的韵律，可以与我们的心跳合拍，所以我们漫步大自然时会觉得

放松。

其次是心灵的力量，听到并不理想的信息，不要想“我怎么这么倒霉”，而是想“幸亏没有更糟”，或者“感谢它没有变得更糟”，在这样的心理暗示下，人体内的荷尔蒙就会开始调整，乐观和感恩的念头是正能量最快的启动方式。

运动会让身体内产生愉悦的荷尔蒙大幅增加，可以排解掉消极情绪，让自己更多的处于积极心态之中。

除此之外，在过去十年，心理学发现冥想是效果最好、最快的改善压力的

途径。比如早上起床和晚上睡觉前，做15-20分钟的冥想，它会让我们体内很多生理指标改变，心跳放慢，专注力和创造力提升，一些习惯冥想的人表示，自己每天早晚冥想二十分钟，四五个小时的睡眠就够了，睡眠质量不会降低，对于工作却有很好的推动作用。

在生活中，不只是80后，包括我们每一个人，都要学会用积极的心态去面对生活，培养感恩和乐观的心态，这不仅可以治疗“初老”，也可以让我们的幸福感获得提升。

世界上最美新建筑

墨尔本诵读中心和戏剧公司剧场

墨尔本诵读中心和戏剧公司剧场于今年年初开放，旨在恢复墨尔本南岸的砂质住宅区。大楼的外部以多角结合为特点，用二维材质和辉光管做装饰。大厦内部的墙壁可以在舞台阴暗的时候照亮大厦。该建筑在2009年度的澳大利亚维多利亚式建筑中被评为最好的新建筑。



伦敦，小黄瓜

小黄瓜因其独特的圆锥形而得名，这座办公大楼位于伦敦金融区圣玛丽斧街30号，于2004年投入使用。虽然大厦是圆锥形，但是整栋大厦只有一块弯曲的透镜状的玻璃用来覆盖顶部。大厦高600英尺(90米)，有40层，内部进驻的企业是保险公司和其他金融公司。

布拉格，跳舞的房子

于1996年竣工的跳舞的房子是由著名设计师法兰克·盖里设计的。因为该大楼就像一对跳舞的夫妇，因此其最初的名字是阿斯泰尔·罗杰斯大楼，还有人将其称为醉鬼大楼，这座倾斜的大楼现在已经成为布拉格现代建筑的重点。



新加坡，滨海艺术中心

滨海艺术中心于2002年投入使用，在其极有特点的“壳”下是一个音乐厅和剧院。



纽约，赫斯特大厦

于2004年投入使用的赫斯特大厦是由英国建筑师诺曼·福斯特设计的，是赫斯特出版公司的总部。大厦由1928年竣工的六层大楼——原赫斯特总部延伸而成，共有46层。其三角的设计风格 and 石质的正面六层底座形成鲜明的对比。这是美国自2001年9.11后破土的第一栋摩天大楼，也是纽约的第一栋竣工的绿色办公大楼。



挪威，奥斯陆歌剧院

于2008年投入使用的奥斯陆歌剧院就像一座冰山一样在奥斯陆拔地而起。倾斜的大理石天台对市民开放，下面是一个有1350个座位的礼堂。奥斯陆歌剧院因其当代的建筑风格而荣获2009年度欧洲建筑密斯·凡·德·罗奖。



美国，西雅图中央图书馆

2004年投入使用的西雅图中央图书馆是由荷兰建筑师雷姆·库哈斯设计的。该图书馆是美国众多喜好读书者的天堂，也是美国的外部既是现代建筑又是未来派建筑的风格，内部还有一些秘密的读书区域。而且游人还可以在这个11层的建筑中一睹皮吉特海峡的风采。



□ 王开岭

轮椅上的那个年轻人起身走了

一

北京的园子里，地坛是我颇觉乏味的一个地方，水泥砖太满，草木受欺，一个有想象力的人进去会难受。尤其盛夏，像抽干了水的池子，让人焦灼。

即便如此，在我心里，仍是器重它的。地坛，是个重量级的精神名词，因为一个人和一篇散文。

20年前，大学的最后一个夏天，在阅览室乱翻，忽遇一文，不觉间，身子肃立起来。很想一个人逃走，躲开众目，找一个身心无所顾忌的角落，慢慢享用。

它把我拐跑了，去了很远的地方，那儿长满荒草和古柏，除了僻静、空荡和潮湿的虫鸣，只剩一位小伙子和他的轮椅。那个脸色苍白、被孤独笼罩的青年，那个消沉倦怠、无事可做的青年，那个在灿烂之年猛然摔倒的青年，终日躲在其中，在墙角，在荫下，漫无边际地冥想，关于青春、疾病、身体、梦想、活着的意义……与之相伴的，只有光影、落叶和硕大的年轮。暮色苍

茫时，母亲细弱的寻唤，云丝般飘来，他选择答应或沉默。

“这是个废弃的园子。”这个自感被废弃的人长叹，彼此同病相怜。

“搬过几次家，搬来搬去总在它周围，且越搬越近了。我常觉得这中间有宿命的味道：仿佛这古园就是为了等我。”

对一个刚结束身体发育、精神正闹饥荒的学生来说，那个阅览室的下午，犹如节日。黄昏时，他一溜烟跑向复印室，把整篇文章揣进书包。

《我与地坛》，史铁生，《上海文学》1991年第1期。

大概又过了10年，我才真正跨进那园子。

对它，我早早存下了一份敬意和暗恋，仿佛那并非公园，而是一个人的心灵私宅、精神故居。期间的一草一木，都是被喂养过的，被一个年轻人的寂寞，被他的时针，被他心里的荒凉和云烟。

入门前，我迟疑了，顿住，觉得不该这么随便进去，似乎需要一个仪式，该向谁通报一声。而且这是不应收门票的，或者，访客带一

册书刊，收有《我与地坛》的那种，权当名帖或请柬。如此，我才觉得不鲁莽，才觉得被邀请了，经了主人同意。

“四百多年里，它剥蚀了古殿檐头浮夸的琉璃，淡褪了门壁上炫耀的朱红……十五年前的一个下午，我摇着轮椅进入园中，它为一个失魂落魄的人把一切都准备好了。那时，太阳循着亘古不变的路途正越来越大、越红。在满园弥漫的沉静光芒中，一个人更容易看到时间，并看见自己的身影。”

我东张西望，“找什么呢？”同伴问。

我不吱声。我找一个轮椅上的年轻人，找他的车辙，找端详过他和被他端详过的东西。我很急切，一个年轻人对另一个年轻人的急切。

其实我不该来。地坛早没了文中描述的清寂，修饰一新的它，像个思想被改造过的人，像个刚理过发的新兵，熨烫齐整的制服，风纪扣都系紧了。没了杂草裸土，没了野性、不规则和迷失感，没了可藏身的自由。印象中，它该是茂盛深邃、曲幽弯折

的，没有头绪，能藏得住很多东西，能收留很多的人和事。

它变肤浅了，枉带了相机，没拍一张照片。因为我不知当年小伙子会在哪儿泊他的轮椅，哪儿安置那些缤纷狂乱的念头，找不到这样的地方。

我对身边人嘟囔：地坛，“地”太少了！大地之坛，怎么可以缺了泥土呢？

终于确信：那人走了，不住这儿了。

我也该走了。没事我就不来了。

但我知道他在这座城里，他在一个人生病。

那种病，漫长、坚忍、安静，犹如事业。

如果说世上有什么纯属私事，那就是生病。生病会让一个人的身体极度孤独，也会让精神极度纯粹，尤其是上帝给他的那种病。

二

无论作品或生涯、肉体或精神，史铁生都是和“死亡”“意义”“归宿”深深打交道的那类人，也是最亲近灵魂真相和永恒元素的那类人，我称之为“生命修士”。

疾病，在常人身上是纯苦的累赘，在他那儿，却成了哲学，成了修行，成了生命最普通的行李。他让你发现：原来，肉体可以居住在精神里，世界可以折叠成一副轮椅。

“职业是生病，业余在写作。”他笑得晴朗，像秋天。

一个以告别的方式生活的人，一个倒着向前走的人。

他的从容、镇静、平淡，他健康无比的神色，让你醒悟：焦虑、惊惧、凄愁、急迫、怨愤——是多大的荒谬与失误。不应该，也没理由。

“死是一件不必急于求成的事，死是一个必然会降临的节日。”他说中了。他注解了自己。

2010年最后一天，上午醒来，我的手机短信最多的，不是“新年快乐”，而是：史铁生走了。

“时间不早了，可我一刻也不想离开你；一刻也不想离开你，可时间毕竟是不早了。”

他赶上了新年，赶在了宇宙新旧交替之际，愈发像个仪式。

我并不悲伤，甚至不觉得是个噩耗。它更像个消息，一个由他本人发布的通知。

我只觉得周围的景物有点恍惚，显得空荡、陌生。

对很多喜欢或热爱的人，我们并不期待撞面，只知彼此同在就满足了。当有一天，对方突然离去，我们最大的感受，或许并非痛苦，而是失落，是孤独，是对“空位”的不适应。就像影院里看电影，忽然身边的人起身走了，留下个空座，你会不安，盼那个陌生人再回来……

那天的短信中，有位母亲说，她特意朗读了《我与地坛》，儿子静静地听……孩子小，不知发生了什么，但说了句：妈妈你念得真好。

和我一样，她不悲痛，只是想

念和感激。

因为他从来不是一个悲剧。

新年钟声响了，在稀疏的报道中，我知道了些最后的情景——



清晨3点46分，他因脑溢血在北京宣武医院去世。6时许，按其遗愿，肝脏被移植给天津一位病人。上午，在该院脑外科的交班会上，一位教授向同事深情地说：

“从昨天夜里到今天凌晨，有位伟大的中国作家，从我们这里走了。他，用自己充满磨难的一生，实践了生前的两条诺言：呼吸时要有尊严地活着；临走时，他又毫不吝惜地将身体的一部分传递给了别人。我自己、我们全科、我们全院、我们全国的脑外科大夫，都要向他——史铁生先生致以崇高的敬意。”

1960年代末，史铁生在陕北插队当饲养员。

三

那个轮椅上的人，起身走了，几乎带着微笑。

按他的说法，这不是突然，是

准时，是如期。

那一天，世上的喜悦并未减少。那一天，会有很多婴儿来到世间，很多新的人生正徐徐展开，像蝴蝶试验它们的翅膀。

多年后，在中学课本里，这群长大的孩子会邂逅一篇叫《我与地坛》的散文，会像那轮椅上的年轻人一样，思考青春、梦想、活着的意义……

那是所有人都会遇到的考题。所有答卷中，有一份完美的卷子，那个考生，叫史铁生。

如今，我可以正式地怀念他、毫不吝啬地赞美他了。

他属于那种人——

他们以自己的生活、创造、姿态和穿越岁月时的神情，给时代绘制肖像、给人类精神添加着美、尊严和荣誉。

正因空气中有其体温，树木上有其指纹，这世界才不荒凉，街道才不冰冷，人群才不丑陋。他们不

会让天变蓝，却让大家对天空保持积极的想象。他们不能搬开大地上的垃圾，无力拔除民间疾苦，却让我们觉得可以忍受，可以坚持，继续对时代留有信心与好感。

无论遭遇什么，只要一想到人群中还有他们，大家一起走，一起唱，一起看花开花落、云舒云卷，一起承担每个晴朗或昏暗的日子……我们即会坚称这世界很美好、这人生值得过。无论个体命运多么黯淡，只要到这是个曾经来过孔子、苏格拉底、李白、普希金、莫扎特、贝多芬、安徒生、莎士比亚、罗曼·罗兰、丰子恺、阿赫玛托娃、德兰修女、几米漫画、《丁丁历险记》的世界，这是留有其遗产和故居的世界，我们即会情不自禁地微笑，对生活做出肯定性的投票。

与之伍，共沐风雨或隔代相望，这是我们热爱生活的重要依

据，也是幸福感的来源之一。

史铁生即为其中一员，他们是他们中的一员。

往日，我们若无其事地分享他，习以为常，直到他走了，才倏然一惊：他多么重要！多么值得感谢！

四

最后，我还想对地坛说点什么。

年初，我又悄悄来看过你一回。

我来，只是想告诉你，轮椅上的那个小伙子走了。

我猜，远行前，他的灵魂肯定也来过，向你告别。

我来，还想告诉你，我觉得你应该做点儿什么。

比如，在一棵树下，种植一位年轻人的雕像。

甚至，甚至可邀请他长眠于此，如果他愿意。

撒切尔“投机”上大学

□ 黄 鹤

1942年，正值二战中期，英国高校弥漫着浓重的战争气息，许多本该上学的青年不是已战死就是正赶赴前线。偏偏那年，刚满17岁的玛格丽特决心要报考牛津大学化学系。

一天，玛格丽特拿着一道非常简单的化学题请教父亲，父亲耐心地讲解完，疑惑地问：“眼下战事正酣，你不觉得此时报考不合时宜吗？”玛格丽特毫不犹豫地说：

“报考牛津是我的志向，每次机会都不能错过。”父亲接着问：“可化学并非你所擅长，为何非要选它呢？”她笑了：“受您影响，我从小就喜爱化学！”

玛格丽特去牛津大学找校长。校长看过她的简历，皱着眉头说：“你居然连一节拉丁语课都没上过，怎么可能考取呢？（1960年前，考生报考牛津大学需要懂得拉丁语。）”玛格丽特平静地说：“拉丁语我可以突击学习！”校长摇了



摇头，又说：“你高中还差一年毕业，必须等到明年再报考！”玛格丽特信心十足：“我可以申请跳级呀！”校长被眼前这个女孩的执拗劲头所感染，勉强答应让她试试。

回家后，玛格丽特一心投入到备考中，起早贪黑地学习拉丁语和化学。功夫不负有心人，3个月后，她果然顺利通过了跳级考试，此后又有惊无险地通过了牛津大学的入学考试。玛格丽特如释重

负，对父亲说：“感谢您的理解和支持。如果我不在短时间内考取牛津，以后将难得多呀！”望着父亲迷惑的表情，她接着解释：“等到战事平息，报考牛津的人定会增多，难度必然加大呀。”父亲豁然开朗，这才知道女儿之所以执意提前报考，是因为战争期间报考的生源减少，被录取的几率大大增加；而之所以选择化学系，是因为该专业女生较少，就读期间能得到老师的格外照顾。

玛格丽特的全名叫玛格丽特·希尔达·罗伯茨，后改从夫姓撒切尔，被尊称为“铁娘子”。作为英国保守党这块“男人领地”的首位女领袖，撒切尔夫夫人信奉永远争坐第一排，抢先他人一步。她常把自己的成功归结为看清了时势，而非能力。的确，如果你没有强大到无人可及，那么不妨选择观察时势，在合适的时机出手，果敢地超越对手。



以当天实际天气为准

小王在报社当编辑，负责的版面中包含天气预报栏目，由于最近刊登的天气预报不是很准确，多次遭到读者的质问和谴责。

小王问我有什么好办法，我说：“好办，内容照旧，在结尾处写上：‘以当天实际天气为准’。”

在一个企业俱乐部的舞会上，有一个职员逗他偶遇的舞伴开心说：“你瞧一瞧那个老傻瓜，他就是我们的经理，我在一生中没有看见过像他这样的白痴。”

你知道我是谁吗

我就是你们经理的妻子。”女的问。
“而你知道我是谁吗？”男的问。
“不知道。”
“啊，这就谢天谢地啦。”

找不到的地方

前几天，领导派我到A市去收货款，因路不熟悉向一老大爷打听地址。几日后，我又到A市去收余款，谁知又忘了路，又在老地方碰上了上次给我指路的那位老大爷，于是又上前打听。

谁知老大爷惊奇地问道：“小伙子，这么多天了你还没找到那个地方啊？”

不越级报告的员工

老板：既然今天你看到库房着火了，为什么不向我报告？！

员工：因为公司规定不能越级上报，我的主管今天出差！

销售是这样炼成的

一位房地产销售员问他的经理，是否可以给一个恼怒的顾客退款，因为这个顾客发现他买的一块地在水里。

老板骂道：“你去说服他，看看能不能让他再买一条船。”

笑话集锦



忠实的狗

老王到宠物店，想买一只狗。好不容易跟老板讲定价钱，正要离开时，他忽然想到一个问题，急忙回头问老板：“你这条狗忠不忠心啊？”

老板拍胸脯保证说：“当然啰！我每次把他卖出去，它都又自己跑回来了！”

最贵的鱼

有两个职员去钓鱼度假，他们租了所有的设备：鱼线、鱼杆、泳装、小船、车子，甚至还租了森林里的小木屋，花了他们好一笔钱。第一天他们去钓鱼，但他们没钓到什么。

第二天也一样，还有第三天。这样的情形一直持续着，终于在他们假期的最后一天，他们其中一个人钓到了一条鱼。

当他们开车回家时，两人都很沮丧，其中一人转头对另一人说：“你知道这条没有用的鱼花了我们1500元吗？”

另一个人说：“哇！幸好我们只钓到一条！”

职场寓言小故事

用最简单的文字，带给您不一样的职场感悟！

有一位表演大师上场前，他的弟子告诉他鞋带松了。大师点头致谢，蹲下来仔细系。等到弟子转身后，又蹲下来将鞋带解松。有个旁观者看到了这一切，不解地问：“大师，您为什么又要将鞋带解松呢？”大师回答道：“因为我饰演的是一位劳累的旅者，长途跋涉让他的鞋事松开，可以通过这个细节表现他的劳累憔悴。”“那你为什么不直接告诉你的弟子呢？”“他能细心地发现我的鞋带松了，并且热心地告诉我，我一定要保护他这种热情的积极性，及时地给他鼓励，至于为什么要将鞋带解开，将来会有更多的机会教他表演，可以下一次再说啊。”

这个故事的寓意是：人一个时间只能做一件事，懂抓重点，才是真正的人才。



一个人去买鹦鹉，看到一只鹦鹉前标：此鹦鹉会两门语言，售价二百元。另一只鹦鹉前则标道：此鹦鹉会四门语言，售价四百元。该买哪只呢？两只都毛色光鲜，非常灵活可爱。这人转啊转，拿不定主意。结果突然发现一只老掉了牙的鹦鹉，毛色暗淡散乱，标价八百元。这人赶紧将老板叫来：这只鹦鹉是不是会说八门语言？店主说：不。这人奇怪了：那为什么又老又丑，又没有能力，会值这个数呢？店主回答：因为另外两只鹦鹉叫这只鹦鹉老板。

这故事告诉我们，真正的领导人，不一定自己能力有多强，只要懂信任，懂放权，懂珍惜，就能团结比自己更强的力量，从而提升自己的身价。相反许多能力非常强的人却因为过于完美主义，事必躬亲，什么别人都不如自己，最后只能做最好的攻关人员，销售代表，成不了优秀的领导人。

曾经有个小国的人到中国来，进贡了三个一模一样的金人，金壁辉煌，把皇帝高兴坏了。可是这小国的人不厚道，同时出一道题目：这三个金人哪个最有价值？皇帝想了许多的办法，请来珠宝匠检查，称重量，看做工，都是一模一样的。

怎么办？使者还等着回去汇报呢。泱泱大国，不会连这个小事都不懂吧？最后，有一位退位的老臣。皇帝将使者请到大殿，老臣胸有成足地拿着三根稻草，插入第一个金人的耳朵里，这稻草从另一边耳朵出来了。第二个金人的稻草从嘴巴里直接掉出来，而第三个金人，稻草进去后掉进了肚子，什么响动也没有。老臣说：第三个金人最有价值！使者默默无语，答案正确。

这个故事告诉我们，最有价值的人，不一定是最能说的人。老天给我们两只耳朵一个嘴巴，本来就是让我们多听少说的。善于倾听，才是成熟的人最基本的素质。



□ 编辑：宋俊影

宝至尊珍珠——尽显奢华主义

（一）最醒目最具魅力的项链前世与今生

一条项链会令一个女人即刻变得闪耀夺目，它骄傲地占据女人最醒目、最具魅力的位置，一瞬间肆意彰显着你的地位、品位、审美和性情……千百年来，无论它躺在皇室贵族的颈项，还是摇曳在明星名媛的胸前，抑或藏在你的珠宝盒中，它的地位谁与争锋？



（二）最清纯的设计，最是美奂绝伦

作品以圣彼得堡二月寒冬夜晚的涅瓦河冰层开裂结冰的景象为设计灵感。色彩、色调运用清新，晶莹剔透中折射出耀眼的光芒，一种大自然的纯粹之美萦绕于颈间。在中心图案密钻之上的晶莹剔透的碧玺，象征着河水的深度。



（三）欧洲王室，珍珠千年之缘。看欧洲王室的珍珠搭配圣经。

世间所有首饰中，与各种服装最相配的，每个人女人衣橱中最不可缺少的配饰，就是一串珍珠项链，这是最理想的首饰，每个女人都应该拥有一串珍珠项链。

珍珠从来都是皇室贵族的最爱品，珍珠代表着富贵、智慧、典雅。有别于钻石的艳丽，散发着与众不同的、脱俗的气质光华。珍珠是唯一不需要加工、自然天成的珠宝，其他各种珠宝都需要人工打磨加工。从未有这样一种珠宝，像珍珠一般，拥有如此深厚的历史文化背景和传奇故事，作为真正的“珠宝之王”，珍珠始终具有着优雅与

高贵的气质，而珍珠也成为了欧洲王室最近的偏好，名门贵族争相用这无需加工的珠宝代言自己。



在过去的“世纪婚礼”中，除了对王子王妃的关注，更多的焦点集中在婚礼现场那些“随心所欲”的贵族们，大家似乎对现场来宾贵族们的着装配饰更甚于关注这场婚礼本身。而肯特郡老亲王迈克尔的儿媳Frederick Windsor夫人身着Armani深蓝色钻石纹套装，搭配同色阔沿帽，更是纯色珍珠将这一抹蓝色亮衬的非比寻常。似乎在默默告诉世人：珍珠是王室情结最好的代言。

珍珠之恋，珠贝与沙一爱千年，在千万年里，珍珠都尽显着她与众不同的奢华之美，这种美是如何形成的呢？让我们走进奢华形成之殿，看平凡传奇一珍珠的形成与辨别。



珍珠，又名真珠、蚌珠，梵文为“mani”，佛经中作末尼、摩尼。“应法师云。正云末尼。即珠之总名也。此云离垢，此宝光净。珍珠是一种由软体动物（主要是牡蛎）生产的硬的、圆滑的产物。珍珠一般被用在首首饰和珍宝行业中。珍珠的特有的光泽是光在这些透明的真珠质层上反射和衍射造成的，真珠质层越薄越多，光泽就越漂亮。一些珍珠的荧光是由不同真珠层对入射光不断的折射所形成的。一般的珍珠是白色的，有时有米黄色或粉色的光泽，也有些珍珠带有黄色、绿色、蓝色、棕色或黑色的颜色。黑珍珠尤其因其鲜有而昂贵。

珍珠主要是一些瓣鳃纲软体动物的产物。这些动物特定的上皮细胞会分泌碳酸钙，主要是由贝壳硬蛋白粘合在一起的文石和方解石。这种混合被称为真珠质。珍珠的成因有：外套和甲壳的受伤，这时珍珠会作为伤口缝合分泌到伤口处。如果有寄生虫或是上皮组织落到动

物的内部。外物（如沙）是不会引起珍珠生成的。而人工珍珠注入的是由一层外来上皮包绕的真珠质核。

珍珠的价值主要由它的光泽、颜色、大小、有无表面的缺陷和形状来决定。其中光泽最为重要。因此一般一颗比较小的日本珍珠的价格比大一些的南海珍珠的价格高。大的圆满的珍珠比较罕见，一般被用在戒指上，水滴状的一般用在悬挂物上，不规则的常用在项链中。

珍珠的鉴赏方法分为五种：

一、看光泽

所谓“珠光宝气”，光泽是珍珠的灵魂。无光、少光的珍珠就缺少灵气。看光，应该将珍珠平放在洁白的软布上，能看到珍珠流溢出的温润的光泽；而迎着光线看，好的珍珠可以看到发出七彩的虹光，层次丰富变幻，还可以看到如金属质感的球面，甚至可以映照出人的瞳孔，特别明亮的可列入A级，稍次之为B级。



二、看圆度

“一分圆一分钱”，“珠圆玉润”，珍珠越圆越美，这很符合中国人的审美习惯。大颗粒、精圆的珍珠，显现出如圆月的美感。配合光泽，则营造出朦胧的意境美。以珍珠最长直径和最短直径差的百分

比 $\leq 1\%$ 为正圆标准， $1\% \leq$ 直径差比 $\leq 5\%$ 为圆的标准，在5%和10%之间的为近圆。不过大多时候，用自己的眼睛就可以看出圆度来了。

三、看瑕疵

表面痘、斑、印、坑、点越少越好，一般在0.5米远外看不到瑕疵为可以接受的标准。A级的标准为100%表面光滑，肉眼近看看不出瑕疵。当然了，用放大镜都难看出瑕疵的那是万里挑一的极品中的极品

四、看大小

所谓“七分为珠，八分为宝”，一般6毫米以下的珍珠不被列入珠宝级珍珠的范畴，7-9毫米为消费者所普遍喜爱，10毫米的珍珠已经难得，11毫米以上的则只有南洋珍珠和黑珍珠有了。越往上，数量就越稀少，而价格则往往成倍的增长。这个标准看的难度不大。

五、看颜色

这个要依个人喜好、肤色、服装、场合等的搭配，不一而足。一般白色最受欢迎，纯洁优雅，黑色神秘高贵，粉色纯洁浪漫，金色华贵雍容。

六、看搭配

无论是串成珍珠项链，还是与金、银、钻石等宝石搭配镶嵌，讲求色泽、形状、意境等的和谐美，好的设计师会将情感、文化通过产品展示出来，而经验丰富、训练有素的挑珠技术人员会很好地珍珠挑选、组合，这些是外行很难注意到的细节。作为珍珠达人，只要有一定的审美眼光和文化素养，以赏心悦目为标准，就可以看出搭配的优劣。



最新的统计数字显示，中国的网购人数已经突破两亿。这个庞大的人群里除了宅男宅女这个中坚力量，还有不少公司白领加入其中。不论是穿梭在办公室里的快递哥，还是聚集在公司门口的“快递市场”，都成了各个公司一道新的风景线。而在公司里收发私人快递不仅引发了公司各个方面的争论，快递哥们也带来了不少新鲜趣事调节着办公室里的气氛。

表示很为难 公司管理人员

“员工跑上跑下地收取快递占用了工作时间”

对策：工作重地，快递禁入。针对办公室里不时闪现的“快递哥”和严肃氛围里突然冒出的“XX，你的袜子到了”这类的不和谐因素，一些公司要求快递员不得进入公司，员工要自行下楼取件。

“经常性地出现三五成群的讨论组，他们围观、点评刚刚收到的网购物品，有时还交流起了网购经验。长此以往哪里还有工作的效率和氛围可言？”

对策：能看不能说。针对在办公室里互晒宝贝造成的工作效率下

降，一些公司果断将此列为明令禁止的行为，只能收货、不准讨论。

“我们也挺为难，既不希望在这个事情上给公司员工太多限制，又不想让工作效率和公司形象受到影响……”

对策：限量准入。某外资公司出台一项新规定：员工一周内收发私人快件不超过7个。它试图在为员工提供一定便利的基础上协调公司利益，降低网购浪潮给公司管理造成的影响。

凌乱了 保安/门卫/前台

激增的快递数量大大增加了工作负担。对于这些以维护公司秩序为己任的员工来讲，公司内进进出出的快递员增加了保安核实身份、维护安全的难度；而一些公司的门卫、前台又时常要肩负代为签收的职责。一位前台接受采访时说，“他们点点鼠标是方便了，可我惨了啊。几乎每天会有十几个快递要我签收，我不仅要一一核对，还要一个个电话通知他们来拿，然后再登记注销。”

一起躲猫猫 职员

“自己每天待在公司，有时甚

至周末也要加班，如果将快递送到家里那么铁将军把门谁来收快递？”

邻居代收？快递员打电话催着取件，自己身在公司只好到处给邻居打电话寻求帮助；运气不好时这边还没有找到合适的人，那边快递员早已不耐烦一顿抱怨抬脚走人了。

小区保安代收？且不说一些保安拒绝代收，就是勉强同意的也要先让主人出具证明：保安只管代签收货，不负责开箱检验。这就意味着如果货物出问题，签了单的货物快递公司是不负责任的，“买家”就只能哑巴吃黄连了。

为此，一些被禁止在公司收快递的职员，不得不发挥“躲猫猫”的本事。外企员工小张每次在接到快递电话后，基本会约在厕所旁的楼道安全通道里签收，“风声紧的时候，我要跑到下一

层楼的安全通道里去拿快递。”

各种境遇各种囧

大多数时候“亲们”对快递哥望眼欲穿，但也总有一些时间你会祈祷他们不要出现，比如见客户、开会，可偏偏有时候上帝也会打盹：不仅没有听到祈祷的心声还制造了些许尴尬。

催促

在办公室免不了开会、见客户、谈业务，此时若遇到一个催促哥不断地电话、短信通知取快递很多人难免陷入尴尬：取件影响不好、晚取快递员抱怨、没耐心的一怒走人，更有甚者快递直接被作退件处理。催促哥的出现可能让许多网购达人纠结过。

亲昵

一些快递员和辖区里的那些小白领混得很熟，经常开开玩笑倒也无不可厚非，但是若他们某天不分场合在你领导面前大喊“某某，你买的肉脯、袜子、睡衣、饭盒等等到了”时，你便开始痛恨这些“亲切哥”的出现了。

质问

“你怎么还不来上班呀？”“你怎么两个手机都关机，那是联系电话么？”遇到这样的霸气男常常会让人哑口无言，但也找不到多加解释的必要，这种情况下就只能认命地接受对方的不满情绪了。

神秘

小林正忙得焦头烂额，忽然接

到一个电话说：“亲，猜猜我是谁，猜对了有奖哦！”小林立刻茫然并努力搜寻这个神秘声音可能的来历，但听对方说：“有你快递，快下来取。”遇到这种乌龙除了当作生活繁忙的调剂，还能怎么办呢？

遇上快递界精英

与经常面对快要发霉的宅男宅女、小区里的大爷大妈不同，办公室里的白领们对快递哥有着特殊的审美标准，因此常常出入CBD的快递哥不少都是快递界的精英。

天生丽质

日前一名酷似谢霆锋的顺丰快递员突然现身某公司办公室，继而迅速走红网络，不仅宅女，如今职场女都加入了嫁快递的行列。不管怎样，帅哥的降临绝对是枯燥工作中的一剂强心针。“DHL的员工神似TVB演员；FedEx的员工又帅又酷、装备抢眼”，“顺丰的小哥圆通的汉，申通的大叔满街转”，诸如此类对于各公司快递哥的总结广泛流传在网购达人中。有人总结出了快递公司的帅哥排行榜，甚至传言DHL、FedEx的配送员招聘有外形条件要求。

微服私访

快递界藏龙卧虎，在办公室收件的时候你不光可能遇到一个学历比你高、赚钱比你多的小哥打击着你身为“白领”的浅薄自信；还可能在你不经意间的一回头看到了某位商界大佬。前一段日子，京东商城的刘强东就曾经为了近距离看

到顾客的反应扮演了一回“快递哥”，给这个神奇的组织添上了浓墨重彩的一笔。

技能过硬

不少外资企业里的外籍员工常常需要和配送员作简单的交流，因此外语水平也就成了快递哥的一项技能，而国际快递公司显然更注重在这个方面的考量。FedEx的快递就被传“通常帅且懂英语”。



“莫言热”引发“冷思考”： 中国文学期待融入世界

2012年10月13日 来源：新华网



莫言获2012年诺贝尔文学奖 新华社记者 施鳃珂 编制

一、世界文坛需要中国，中国作家需要走向世界

新华网北京10月13日电（赵颖 杨春雪 游潇）中国作家莫言获得2012年度诺贝尔文学奖引发中国文学界审视自身弊病，理性思索如何吸引国际文坛的更多关注。

从鲁迅、郁达夫的“中国文学世界化”，到上世纪80年代“走向世界的中国文学”理念，中国近百年的文学梦想终于得以实现。“莫言获奖标志世界文坛对中国文学正发生从感兴趣、关注到肯定的转变。”西南大学文学

学院院长王本朝说。

然而，中国传媒大学文学学院院长张鸿声指出，该奖项认可了莫言的文学成就，但还不能过于乐观地认为中国文学已被世界文坛接纳。

文学评论家徐妍认为，中国五千年的灿烂文明和源远流长的本土文化，造就了拥有独立古典审美体系的古代文学。中国现当代文学发展历程不过百年，虽然涌现了大量文学巨匠和优秀作家，但仍不得不接受“西方中心论”的文学现实。

中华人民共和国成立以来，当代文学因社会变动而被打上了时代烙印。当中国实行社会主义市场经济体制后，文学创作呈现多元化趋势。

然而，目前中国文学受市场导向和过度产业化影响，发展态势令人担忧。中国海洋大学文学与新闻传播学院院长薛永武认为，一些作家急于求成，缺乏“坐冷板凳”的精神。很多文学作品以出版发行为目的，过于注重商业利益，在反映人性的深度和广度方面还有欠缺。

“作者缺乏思考能力和表达勇气，以及对现实生活的敏感和对人性的关怀，致使文学创作日益脱离真切的社会现实和中国人的生存状态。”中国社会科学院文学所副研究员吴子林说。

他呼吁作家沉下心来，从日常生活中探寻历史演进的真理，让作品回归现实，回归人性。

“文学作品的评价标准是思想性与艺术性的统一。”薛永武说。作品应立足于对人性和社会问题的揭示，同时注重对艺术美的创造。

优秀的文学作品植根于适宜的土壤。王本朝呼吁加速中国文学体制改革，探索有益于文学发展的管理方式，为作家提供自由广阔的创作空间。同时，应注重培养青年作家，为文坛注入新生力量。

薛永武希望中国作家在不断提高文学创作水平的基础上，关注海内外读者的审美需要，加强与外国作家、文学评论家的交流，不断完善作品的内容和艺术风格，以吸引世界文坛的关注。

“世界文坛需要中国，中国作家需要走向世界。”他认为艺术风格的多元化以及与世界文学相融合是中国文学未来发展的趋势。王本朝鼓励中国作家保持与当代世界文学发展潮流的密切联系，坚持中国立场，培养世界眼光，尝试文学观念和手法的创新，书写当代中国的独特故事。

“中国文学的复兴需要广采博取，推陈出新，这是一个漫长的过程。”薛永武说。中国作家

应该在继承传统文化的基础上，正确理解民族文学与世界文学的关系，以富有民族特色的内容和形式，体现世界普遍关注的社会议题。

二、莫言获得诺贝尔文学奖意义何在

莫言获诺贝尔文学奖:中国文学有没有准备好拥抱世界？

中国著名作家莫言 11 日获得诺贝尔文学奖，这是当代中国文学在世界文坛获得的承认。西方文学界向中国打开大门，中国文学准备好拥抱世界吗？

莫言获得诺贝尔文学奖意义何在？文学界人士认为，这是中国当代文学进入西方主流视野的标志性事件，西方翻译界和文学界将更关注中国的写作者。

在中国当代文坛，莫言的写作特色十分鲜明。他受到拉美魔幻现实主义和美国南方作家福克纳等影响，吸收西方文学营养讲述中国乡土故事。同时，他始终一腔热血地关注当下现实，同时又十分清醒地认识到“作家要写灵魂深处最痛的地方”。

莫言，又给世界一次了解中国文学中国文化的机会

路透社在莫言获奖后发表评论提到，莫言的成就归功于他早年艰苦的生活经历。法新社认为，莫言作品包含了对故乡和故土的深切依恋。

数十年来，美国翻译家葛浩

文已将莫言的十多部作品介绍给英语国家读者。葛浩文向媒体表示：“我真心喜欢莫言的所有小说，并对翻译它们乐在其中。我喜欢它们的原因各式各样，比如《酒国》可能是我读过的中国小说中在创作手法方面最有想象力、最为丰富复杂的作品；《生死疲劳》堪称才华横溢的长篇寓言；《檀香刑》正如作者所希望的，极富音乐之美。”

美报细述莫言作品特点：充满现实主义和黑色幽默

【美国《纽约时报》网站10月11日文章】题：在中国，一个作家发现了一口深井(作者 在莫言充满现实主义和黑色幽默的短篇小说《师傅越来越幽默》中，这位今年的诺贝尔文学奖得主刻画了来自中国东北的一个典型工人形象，这个师傅在还有一个月就要退休的时候下岗了)

这篇小说像莫言的大多数作品一样，令人回想起了俄罗斯作家弗拉基米尔·沃伊诺维奇的一句话：“现实即是讽刺。”在莫言的作品中，这位多产、富有想象力、不受限制、有时愤怒的作家塑造了一个个充满着乡土气息的人物，这些人无一例外地被日常生活中令人尊严扫地的暴行打击得一败涂地，伤痕累累。

也许，正如莫言自己去年在加州伯克利召开的中美文学会议上所说的那样“只要人活着，就会有痛苦”。但是，说到他的文学理念，莫言说：“我认为大多数

读者都更喜欢读到描写痛苦生活的幽默词句。”

三、莫言：我的故乡和我的文学紧密相关

10月12日，莫言在回答新华社记者提问。当日，2012年度诺贝尔文学奖获得者莫言在故乡山东高密接受记者采访时感言，当拿起笔来写作的时候，更感觉到故乡跟自己是血脉相连的。

（新华社记者 朱峥 摄）

新华网记者对话莫言：自身故事精彩不输作品

“从历史和社会的视角，莫言用现实和梦幻的融合在作品中创造了一个令人联想的感观世界。”这是诺贝尔文学奖评选委员会给莫言的评语。

从山东的一个乡村少年，在近耳顺的年龄成为诺贝尔文学奖得主，从另外一个角度看，莫言自身成长故事的精彩程度并不输给他的小说。获奖后的第二天，在故乡山东高密，莫言接受了新华社记者的专访。

莫言一如既往的平静，就像昨天在接受众多媒体采访时他所说的一样，作家最重要的是作品，而非奖项。对于名单公布之前很多人对他获奖的期待，莫言表示，自己其实没有太多的期待，因为觉得这是很渺茫的一件事情。“全世界有这么优秀的作家，像中国也有很多优秀的作家，一年只颁一次奖，只颁一个人，我觉得好像排了一个漫长的队伍一样。”莫言说。

莫言还透露了一个小细节，在诺贝尔奖文学评选委员会向媒体公开获奖名单前20分钟，瑞典文学



院的常务秘书给他打了个电话，告知他得奖的消息。

专访莫言：感谢挺我和骂我的人 今后该干什么

11日晚，山东高密籍作家莫言获得诺贝尔文学奖。在获奖结果公布后，莫言第一时间接受了齐鲁网记者的独家电话专访。随后，莫言又出现在高密一家酒店，接受了众多记者的采访。

莫言告诉记者，“挺我也好，批评也好，我都非常的感谢他们。”莫言表示，获奖并没有值得特别兴奋的地方，尽快从目前的状态中走出来尽快写作才是他希望的。他还风趣的说，“要花大量时间应付你们这些记者了。”

莫言获奖感言：我的故乡和我的文学紧密相关

11日晚在山东高密举行的媒

体见面会上，获得2012年度诺贝尔文学奖的莫言说：“非常感谢大家跑到我们高密来，这本来是一个有红高粱的季节，可惜现在不种红高粱了，我估计你们都没有看到过。”

接到自己获奖的消息时莫言正在吃饭，“我有点吃惊。”莫言说，现在有很多优秀的作家，他排得相对靠后，让他这个相对年轻的作家拿这个奖，很惊讶。

在作品中摹刻了一出出“东北乡”传奇的莫言对自己的家乡一往情深，“我的故乡和我的文学是密切相关的，”莫言说：“高密有泥塑、剪纸、扑灰年画、茂腔等民间艺术。民间艺术、民间文化伴随着我成长，我从小耳濡目染这些文化元素，当我拿起笔来进行文学创作的时候，这些民间文化元素就不可避免地进入了我的小说，也影响甚至决定了我的作品的艺术风格。”

在回答“您作品中的什么地方打动了评委”时，莫言说：“我想最主要的是我的作品中的文学素质。这是一个文学奖，授予的理由就是文学。我的作品是中国文学，也是世界文学的一部分，我的文学表现了中国人民的生活，表现了中国独特的文化和风情。同时我的小说也描写了广泛意义上的人。一直是站在人的角度上，一直是写人，我想这样的作品就超越了地区、种族、族群的局限。”

在此之前，对于莫言获得诺贝尔文学奖提名，舆论众说纷纭，也有一些人对她提出质疑。对此，莫言说：“感谢那些支持我的朋友，也感谢那些批评我的朋友。我终于得到了一个把自己放在众声喧哗之中的机会。持续半个月之久的网络大战，也是认识自我的最佳机会，让我知道我有那些缺陷和不足，也让我知道了有那些宝贵的东西需要坚持、发扬。”

复旦大学新闻学院教授张涛甫说：

我们不妨把这次莫言获奖作

为我们认真理解中国文学的一次契机。莫言在这次获奖事件中的冷静表现，实际上给我们树立了一个很好的标杆。我们更需要把双脚扎在厚厚的土地上，保持起码的清醒，以便走好下一段旅程。此时此刻，恰恰是我们反思中国文学的一个不错的时机。我们的反思不妨就从莫言开始。我们需要追问这样的一些问题：这次为什么是莫言？莫言的意义究竟在哪里？我们此前对莫言的理解是否存在局限？会不会因莫言的获奖，我们会放大本来不该有的意义？莫言的文学与世界文学的关系何在？西方世界对莫言的认知存在不存在“选择性失明”？他们的解读会不会有“创造性的误读”？他们理解莫言的标准对于中国文学意味着什么？莫言对中国文学的意义究竟如何？这些待解的问题也许都需要我们去琢磨。

更需要反思的是当下中国的文学境遇。莫言这只股票的蹿红，并不意味着中国文学的全线飘红。早在莫言获奖之前，中国文学一直低迷。少数精英孤岛

式的坚守，并不能带动文学大盘的上行走高。为什么我们的文学是这种情形？对此，作家们很着急，文学批评家们很忧虑，国人也似乎失去了耐心。文学的现状给我们这样的感觉：现实主义的作家们在一地鸡毛的现实境遇中，慢慢消磨掉文学的激情。“生死疲劳”的作家们，被时代的“不能承受之重”压弯了想象的翅膀。他们虽在一茬又一茬地种着文学的庄稼，汗水洒了不可谓不多，但收成并不理想，至少说与生活本身的丰富性与厚重感相比，显得有点不匹配。我们作家的文学表现与时代的重量之间存在甚大的落差。其原因何在？是文学本身的出问题了？还是外部性因素出了问题？

在文学极地生存的非常时期，这样苛求文学，似乎有点不近人情。文学常识也会告诉我们，文学的繁荣并不一定非要与厚重的时代呈正相关。但是，以中国作家的聪明和敏感，我们完全有理由期待他们有更加精彩的表现，期待他们能为这个时代留下沉甸甸的作品。



中国共产党第十八次全国代表大会

（ 摘编 ）

中国共产党第十八次全国代表大会（简称中共十八大）于2012年11月8日在北京召开。十八大代表名额共2270名，由全国40个选举单位选举产生。2012年11月14日12时许，在人民大会堂胜利闭幕。

中共十八大高举中国特色社会主义伟大旗帜，以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，深入贯彻落实科学发展观，认真总结过去5年的工作和党的十六大以来的实践，回顾总结党团结带领全国各族人民坚持和发展中国特色社会主义的历史进程和宝贵经验，全面审视当今世界和当代中国发展大势，全面把握我国发展新要求和人民群众新期待，科学制定适应时代要求和人民愿望的行动纲领和大政方针，对全面推进我国改革开放和社会主义现代化建设、全面推进党的建设新的伟大工程作出战略部署，进一步动员全党全国各族人民，坚定不移沿着中国特色社会主义道路前进，继续推动科学发展、促进社会和谐，继续改善人民生活、增进人民福祉，为全面建成小康社会而奋斗。

大会选举产生了第十八届中央委员会和中央纪律检查委员会，通过了关于十七届中央委员会报告的决议，通过了关于中央纪律检查委员会工作报告的决议，通过了关于《中国共产党章程（修正案）》的决议。



习近平：夙夜在公向人民交出合格答卷

2012年11月16日，党的第十八届中央委员会第一次全体会议上当选的中共中央总书记习近平和中共中央政治局常委李克强、张德江、俞正声、刘云山、王岐山、张高丽，在人民大会堂同采访十八大的中外记者见面。

不负重托 不辱使命

习近平首先向记者朋友们表示问候。他说，记者朋友们对十八大作了大量报道，向世界传递了许多“中国声音”。他代表大会秘书处向大家表示衷心的感谢。习近平说，刚才，我们召开了中国共产党第十八届中央委员会第一次全体会议，选举产生了新一届中央领导机构，选举我为中央委员会总书记。习近平逐一介绍了新当选的其他6位中央政治局常委，代表新一届中央领导机构成员感谢全党同志的信任，并表示定当不负重托，不辱使命。他说，全党同志的重托，全国各族人民的期望，是对我们做好工作的巨大鼓舞，也是我们肩上的重大责任。

团结人民 接过历史接力棒

习近平指出，这个重大责任，就是对民族的责任。我们的民族是伟大的民族。在五千多年的文明发展历程中，中华

民族为人类文明进步作出了不可磨灭的贡献。近代以后，我们的民族历经磨难，中华民族到了最危险的时候。自那时以来，为了实现中华民族伟大复兴，无数仁人志士奋起抗争，但一次又一次地失败了。中国共产党成立后，团结带领人民前仆后继、顽强奋斗，把贫穷落后的旧中国变成日益走向繁荣富强的新中国，中华民族伟大复兴展现出前所未有的光明前景。我们的责任，就是要团结带领全党全国各族人民，接过历史的接力棒，继续为实现中华民族伟大复兴而努力奋斗，使中华民族更加坚强有力地自立于世界民族之林，为人类作出新的更大的贡献。

带领人民 坚持改革开放

习近平指出，这个重大责任，就是对人民的责任。我们的人民是伟大的人民。在漫长的历史进程中，中国人民依靠自己的勤劳、勇敢、智慧，开创了各民族和睦共处的美好家园，培育了历久弥新的优秀文化。我们的人民热爱生活，期盼有更好的教育、更稳定的工作、更满意的收入、更可靠的社会保障、更高水平的医疗卫生服务、更舒适的居住条件、更优美的环境，期盼孩子们能成长得更好、工作得更好、生活得更好。人民对美好生活的向往，就是我们的奋斗目标。人世间的一切幸福都需要靠辛勤的

劳动来创造。我们的责任，就是要团结带领全党全国各族人民，继续解放思想，坚持改革开放，不断解放和发展社会生产力，努力解决群众的生产生活困难，坚定不移走共同富裕的道路。

自豪不自满 全党须警醒

习近平指出，这个重大责任，就是对党的责任。我们的党是全心全意为人民服务的政党。党领导人民已经取得举世瞩目的成就，我们完全有理由因此而自豪，但我们自豪而不自满，决不会躺在过去的功劳簿上。新形势下，我们党面临着许多严峻挑战，党内存在着许多亟待解决的问题。尤其是一些党员干部中发生的贪污腐败、脱离群众、形式主义、官僚主义等问题，必须下大气力解决。全党必须警醒起来。打铁还需自身硬。我们的责任，就是同全党同志一道，坚持党要管党、从严治党，切实解决自身存在的突出问题，切实改进工作作风，密切联系群众，使我们党始终成为中国特色社会主义事业的坚强领导核心。

夙夜在公 交出合格答卷

习近平强调，人民是历史的创造者，群众是真正的英雄。人民群众是我们力量的源泉。我们深深知道，每个人的力量是有限

的，但只要我们的万众一心、众志成城，就没有克服不了的困难；每个人的工作时间是有限的，但全心全意为人民服务是无限的。责任重于泰山，事业任重道远。我们一定要始终与人民心心相印、与人民同甘共苦、与人民团结奋斗，夙夜在公，勤勉工作，努力向历史、向人民交出一份合格的答卷。

习近平最后说，中国需要更多地了解世界，世界也需要更多地了解中国。希望记者朋友们今后继续为增进中国与世界各国的相互了解作出更多的努力和贡献。

（据新华社）

欧洲媒体：胡锦涛卸任军委主席为未来立新规



【菲律宾】

本报马尼拉11月15日电(记者付志刚)中共十八大闭幕和领导人换届引起菲律宾社会高度关注。菲律宾外交部15日发表书面声明表示，期待建立积极、和平和稳定的菲中关系，双边政治关系将得以改善，两国经济合作以及人民间的交往继续繁荣。

菲律宾所有网络媒体均在第一时间报道了中共领导人换届的情况。菲最大报纸之一《菲律宾星

报》总编、资深媒体人安娜·帕敏图安女士表示，中国新一代领导人向世界发出最强音，在未来10年，中国是维护世界和平和繁荣的重要力量！

菲华文媒体《世界日报》发表题为《美丽的愿景一定能够实现》的社论，祝贺中共十八大胜利闭幕。社论指出，新一代的领导集体有能力带领中国人民奔向小康，把中国建成一个美丽、富强的国家！

菲律宾著名中国问题专家、美国广播公司前驻华首席代表齐托·罗马纳通过中央电视台英文频道的现场直播，全程观看了中共新一代领导人和媒体见面的情况。他表示，平稳有序的领导人交替表明，中国改革开放政策将得以延续。习近平关于反腐败的讲话表明，他的首要任务是改善政府管理，维护政治稳定。



【英国】

本报伦敦11月15日电(记者戴军) 北京时间15日上午(伦敦时间15日清晨)，中共中央新一届领导机构产生，7名新当选的中共中央政治局常务委员会委员集体亮相与中外记者见面，英国媒体对此纷纷报道。

《每日电讯报》连发5篇文

章。题为《中国强有力的新一届领导集体亮相，开启政治新纪元》的文章介绍了7名新常委的简历，并详细介绍了新当选的中共中央总书记、中央军委主席习近平的从政经历。该报记者还发回对中国专家、学者及普通民众的采访，包括社会各阶层人士对新一届领导集体的观感和期待。

《泰晤士报》刊发了习近平及其他新常委的大幅照片并逐一介绍。

路透社的报道说，新当选的中央政治局常委从9人减至7人，有利于在重大问题上达成共识并决策一致。报道指出，习近平在讲话中强调中共对领导中国人民已取得的举世瞩目的成就“自豪而不自满”，他还特别把党内的腐败问题列为中共面临的“严峻挑战”和“亟待解决”的问题之首，提醒全体党员对此要“警醒起来”。报道分析说，中国的政治改革是一个热门话题，也是一个渐进的过程。



【以色列】

本报特拉维夫11月15日电(记者陈克勤) 15日，在中共十八大闭幕和十八届一中全会召开之际，以发行量最大的英文报纸《耶路撒冷邮报》发表中国驻以大使高

燕平题为《中国的繁荣之路和对以色列的机遇》的署名文章，文章在该报英语网站同时刊登。

文章表示，中以关系正处于有史以来最好的发展时期。中国已成为以色列全球第三大贸易伙伴和亚洲最大贸易伙伴。两国未来有望建立自贸区，这将给双方人民带来更多、更大的实惠。



【澳大利亚】

本报堪培拉11月15日电(记者陈小方) 15日，澳主流媒体及时报道了中共十八大胜利闭幕的消息，并继续关注新一届领导班子的产生。澳广播电视新闻频道全程直播了新一届中央政治局常委与媒体的见面会，并同时连线其驻北京记者与澳外长卡尔以及澳中国问题学者进行现场评论。

报道指出，中共领导人这次换届不仅对中国人来说是重要的，而且对于包括澳大利亚在内的世界各国都是重要的。中国很可能在今后不久超过美国而成为世界第一大经济体。新闻频道同时播放了中澳关系发展的一个短片。

澳外长卡尔在接受采访时表示，中国新一届领导人对澳并不生疏。习近平讲到中国要更多地了解世界，而世界也要更多地了解中国，显示了中国新一届领

导人的自信。澳国际安全专家蒙克、墨尔本大学亚洲研究所基特等澳知名学者认为，中共新一届领导班子是稳定的，将会奉行“现实主义的道路”。此外，澳学者认为，中国在外交上如何处理与周边国家的关系也将是“一个考验”。

【德语国家】

本报维也纳11月15日电(记者方祥生) 此间媒体迅速报道了中共十八大产生的新一届领导集体。奥地利《新闻报》的标题是《中国：习近平成为中共新领导》，《标准报》的标题是《北京党代会：习近平是新的领导人》；德国《世界报》的标题是《习近平接掌中国权力》，《法兰克福汇报》的标题是《德国，快醒来！世界大国中国有了新领导！》

欧洲媒体均在其网络版对中共十八大产生的新一届政治局常委及时进行了图文并茂的报道。德国《法兰克福汇报》的报道说，当德国人还在熟睡之际，中国的新一届领导开始掌权。今后10年，他们不仅将决定中国的命运，也将越来越多地决定世界的

命运。

这些欧洲媒体在报道中指出，习近平在记者见面会上的发言简短而有新意，没有多少空话和套话，强调要从严治党，要解决腐败问题以及形式主义和官僚主义等问题。习近平强调，中国需要更多地了解世界，世界也需要更多地了解中国。他希望各国记者为增进中国和世界的互相了解多作努力和贡献。报道认为胡锦涛不再担任中共中央军委主席，成为本次党代会最闪亮的“看点”之一，给中共政坛带进了一股新风，历史意义不同凡响，也为未来的中共领导人立下“高风亮节”的新规，为中国政治健康发展奠定了基础。



【瑞士】

本报日内瓦11月15日电(记者宋斌) 15日，瑞士媒体积极报道中共十八大闭幕。法语地区主流媒体《时报》称，中共十八大

选举产生了以习近平为核心的新一届领导，习近平的就职讲话务实、易懂、贴近百姓，没有回避问题，也无空洞乏味之语，受到民众欢迎。他坦承新一届中共领导集体面临众多挑战，其中包括腐败现象和滥用职权问题等。新领导人宣称将为人民创造更美好生活。

《日内瓦论坛报》称，习近平的讲话坦诚、务实，展示中国共产党的新风范，尤其提到了包括腐败在内的诸多挑战。新一届领导集体将肩负继续坚持改革开放、推进经济转型和管理国家的艰巨责任。

14日晚，中国驻瑞大使吴恳在苏黎世做客瑞士国家电视台并就中共十八大会况接受了《时事评论》节目的直播专访。吴大使介绍称，刚刚闭幕的中共十八大是在中国改革开放进入决定性阶段召开的一次重要会议。中国共产党一直把清正廉洁作为共产党人的政治本色，历来高度重视反腐工作。党和政府将继续采取一系列整治腐败的新举措。

(据光明日报)

全球格局下的 我国经济走势

□ 裴长洪

世界经济 复苏缓慢 风险犹存

今年上半年，世界经济继续保持复苏态势，但复苏的不稳定不确定因素依然突出，特别是伴随欧债危机的反复和变化，世界经济增长预期由乐观转向悲观，全球通胀水平也由去年高点逐步回落，同时新兴经济体资本外流迹象再现，加剧了国际汇市波动，世界经济复苏的艰巨性和曲折性充分显现。其主要特点，一是复苏增长出现波折。今年一季度世界经济增长比较乐观，美、日、欧等主要发达经济体的先行经济指标连续回升，同时希腊得到欧盟第二轮1300亿欧元的援助，债务问题暂时得到缓解，使世界经济前景向好。但进入二季度后，对希腊是否退出欧元区的焦虑逐步升温，同时西班牙银行业债务问题也深度显露，世界经济形势受此牵连而再次严峻。

二是全球通胀水平逐步回落。与世界经济增长预期的变化相伴随，国际大宗商品价格也经历了由大幅攀升向加速下滑的转向。一季度，国际大宗商品价格随着世界经济前景的改善连续反弹，特别是国际原油价格在叙利亚、伊朗局势不断升级的刺激下大幅攀升，一度使

编者按：

今年上半年，世界经济继续保持复苏态势，但复苏的不稳定不确定因素依然突出，我国经济面临的外部环境十分复杂。我们要充分估计形势的严峻性，既要抓住机遇，又要未雨绸缪，沉着应对，扎实工作，确保实现今年经济社会发展目标。

各国再次面临输入性通胀压力。二季度以来，世界经济形势趋于严峻，对国际大宗商品的需求不断下降，加之美元在避险需求推动下不断升值，国际大宗商品价格加速下滑。而随着大宗商品价格尤其是国际原油价格的回落，各国面临的输入性通胀压力大大缓解。

三是新兴经济体资本外流迹象再现。一季度，欧债危机暂时缓和以及美国经济数据持续向好，全球风险资产价格持续上涨，国际资本由发达经济体向新兴经济体流动。而二季度以来，对全球可能出现“二次衰退”风险的担忧，恐慌性情绪加剧，国际资本纷纷从新兴市场和高风险资产撤出，转而涌向美债和德债等比较安全的产品。根据世界银行的最新报告显示，5月份，



发展中国家及新兴经济体资本流入总量收缩44%，资本外流趋势进一步凸显。

四是世界贸易、投资增势趋缓。世界贸易组织发布的报告显示，2011年全球贸易增速仅为5%，较2010年13.8%的增速出现大幅下降；2011年全球出口增速仅为2.4%，低于2010年3.8%的增速。相关预测数据显示，全球贸易增速2012年还将下降至3.7%，低于过去20年5.5%的全球贸易增速平均值。

当前，世界经济面临的风险和隐患:一是美国国债上限又将触顶。2013年1月1日，美国又将面临国债上限制约，届时布什政府推行的减税政策将到期，国会自动减赤机制也将触发。根据美国国会预算办公室预测，这将导致2013年上半年美国经济下滑1.3%，并使美国政府陷入两难境地：一方面，包括2012财年在内的美国联邦政府财政赤字已经连续4年破万亿美元，国债余额相当于GDP规模，紧缩财政变得更迫切；另一方面，美国经济复苏依然脆弱，经济走势反复，财政紧缩顾忌非常之大。二是全球大宗商品价格涨跌反复。今年3月，在经历连续下跌后，国际商品价格有所反弹，随后又有恢复下行趋势；6月份已跌至2011年末的水平。6月29

日，欧盟同意救助西、意两国银行业，并提出1490亿美元的经济刺激计划，使国际大宗商品价格受到利好刺激。原油、贵金属、大豆、食糖等商品价格都有不同程度上涨。三是欧债危机可能向更大范围、更深层次蔓延。欧债危机可能将欧元区经济拖入衰退，并严重冲击世界经济。

综上所述，未来一个时期内，世界经济的基本趋势是：由于国际金融危机使资产价格大幅度下跌，经济泡沫成分缩小，刺激性货币政策的空间较大，在经济增长乏力情况下，各国将重回“保增长”的政策轨道，货币政策“二次宽松”迹象显现。同时，美国经济缓慢复苏、日本经济温和复苏的势头将延续。因而，下半年世界经济仍将维持低速增长，增速与上半年基本持平。综合各国际组织的预测，预计今年世界经济将增长3.4%，略低于2011年3.7%的增速。

我国经济
力避险阻 缓中趋稳

今年上半年，我国经济缓中趋稳、缓中有进，具体呈现以下几方面特征：一是农业生产形势较好，夏粮再获丰收。二是工业生产运行在适度增长区间。上半年，全国规模以上工业增加值按可比价格计算同比增长10.5%，尽管增速比一季度回落1.1个百分点，但仍处适度增长区间。上半年，规模以上工业企业实现出口交货值50505亿元，同比增长7.1%；6月份，规模以上工业增加值同比增长9.5%，环比

增长0.76%。分行业看，41个大类行业中有40个行业增加值实现同比增长。三是投资增速平稳趋缓。四是消费增速平稳。上半年，社会消费品零售总额98222亿元，同比名义增长14.4%。其中，限额以上企业消费品零售额46592亿元，同比增长14.9%。五是外需不强，但贸易条件改善。上半年，进出口总额18398.4亿美元，同比增长8.0%，增速比一季度加快0.8个百分点，比上年同期回落17.8个百分点。其中，出口9543.8亿美元，增长9.2%；进口8854.6亿美元，增长6.7%。进出口相抵，顺差689.2亿美元。这是从2009年以来净出口对经济增长的贡献由负转正的信号。而且，外需中的市场结构有所变化，中美贸易增长11.9%,其中对美出口增长13.6%；中欧贸易增长0.7%，其中对欧出口-0.8%；中日贸易增长-0.2%,其中对日进口-0.2%；我国对东盟出口增长9.7%，对巴西出口增长11.8%，对俄罗斯出口增长21.7%。六是物价持续回落，通胀预期下降。上半年，居民消费价格同比上涨3.3%，涨幅比一季度回落0.5个百分点，比上年同期回落2.1个百分点。

同时也要看到，当前经济运行中仍存在一些值得重视的突出问题。一是经济下行压力加大，稳增长的任务更重。今年6月，中国制造业采购经理指数（PMI）为50.2%，比上月回落0.2个百分点。分企业规模看，大型企业PMI为50.6%，比上月回落0.5个百分点，继续位于临界点以上；中型企业PMI为50.0%，位于临界点；小型企业PMI为47.2%，

连续3个月位于临界点以下。

二是小微企业仍然困难。央行储户问卷调查结果显示，今年一季度贷款总体需求指数为79.6%，低于上季和上年同期0.3和5.6个百分点。其中，制造业和非制造业贷款需求为72.9%和66.1%，分别较上季下降0.4和1个百分点。制造业普遍面临“去库存化”和“去产能化”的要求，工业企业利润下降，企业盈利预期更受影响，贷款需求相应趋弱。

三是食品价格周期性大幅波动的深层次矛盾并未有效解决。在现行的小农家庭经营方式条件下，劳动生产率提高较慢，难以用技术进步来消化不断上升的人工成本，只有靠涨价来消化成本。当农产品价格上涨受阻时，农民只能以缩小生产规模来减少风险，而缩小生产规模又成为下一轮农产品价格上涨的起点。流通环节多而长，流通成本过高也推动价格上涨。改造农产品生产和流通组织，成为新挑战。从后期来看，由于翘尾因素还会继续减弱，市场的供求关系还不会发生大的逆转，CPI同比的涨幅有可能会延续目前持续走低的趋势。但是，我们对物价的走势也不能掉以轻心、过分乐观。

未来展望
稳中求进 前景可期

当前，我国经济增长仍面临着不少有利因素。一是实施“十二五”规划第二年进入投资项目集中建设阶段，将在一定程度上带动投资及经济增长。从“六五”

到“十一五”的经验看，一个5年规划中各年的平均投资增速分别为17.3%、24.1%、28.5%、18.8%、19.8%，受投资建设周期影响，5年规划第二年往往是建设项目进入投资高峰期。今年作为实施“十二五”规划的第二年，在重大规划项目建设的带动下，经济增长仍将保持较快增长。

二是战略性新兴产业的相关规划陆续出台，给经济增长增添新的动力。在政策的鼓励和扶持下，我国战略性新兴产业呈现良好发展态势，产业规模持续扩大，支柱产业地位将日益凸显。

三是中西部不断承接东部产业转移，逐步成为带动经济增长的新亮点。今年上半年，分地区看，东部地区投资同比增长19.3%，中部地区增长25.3%，西部地区增长23.9%。东部地区工业增加值同比增长8.9%，中部地区增长12.9%，西部地区增长13.2%。

四是居民收入增长将支撑消费增长。上半年，城镇居民人均总收入13679元。其中，城镇居民人均

可支配收入12509元，同比名义增长13.3%；扣除价格因素实际增长9.7%，增速比上年同期加快2.1个百分点。

五是下半年进出口贸易增速将快于上半年。按照正常规律，外贸情况都是下半年增速较快，今年并无足以改变这一现象的特殊情况。因此，实现全年进出口贸易增长10%的目标不会有太大阻力。而且，由于国际商品价格反弹上行力度不可能太强，因此我国进出口贸易条件的改善将持续一段时间，贸易顺差将比上年增多，有可能实现净出口对经济增长的正贡献。

我国经济增长的不利因素，主要体现在以下两个方面。一是企业投资能力有所下降。1至5月份，全国规模以上工业企业实现利润18434亿元，同比下降2.4%。在41个工业大类行业中，26个行业利润同比增长，13个行业同比下降，1个行业由同期亏损转为盈利，1个行业由同期盈利转为亏损。1至5月份，规模以上工业企业每百元主

营业务收入中的成本为85.21元，比一季度增加0.28元；规模以上工业企业主营业务收入利润率为5.34%。

二是节能减排政策对经济增长的质量提出新要求，将制约粗放型增长。“十二五”节能减排综合工作方案明确了未来5年节能减排的目标，要求在单位国内生产总值能耗、化学需氧量、二氧化硫、氨氮和氮氧化物排放量方面，均较“十一五”有显著下降，并且对各地方、各行业节能减排下达了任务分解目标，这将在推动经济发展方式转变的同时，对经济增长速度形成一定的制约。

综合以上因素看，只要我们应对得当，抓住有利条件，克服不利因素，下半年经济稳增长是有把握的，稳中求进前景可期。目前，大多数国内外研究机构对中国经济增长的预测都不低于8%。从这个角度看，今年中国经济甚至有望在调整结构和管理通货膨胀预期的同时，实现并可能适度超过自己预设的增长目标。



塘沽一幼驻家 呵护灿烂未来 四季风情·专享顶级教育资源

塘沽心·车站北·公园社区

首付25万起，88-115m²通透户型，准现房明年入住
新品景观王座 火爆认购中



四季风情
FOUR SEASONS RESIDENCE

VIP热线：

2581 8888

销售中心：塘沽车站北路与安顺道交口西行300米
网址：www.rainbow-land.com/fourseasonsresidence/





贻成·豪庭

新城市主义 & 慢生活典范



实景拍摄

贻成豪庭50万平米全线竣工

开启滨海实楼选房时代

贻成豪庭50万平米全线竣工

开启滨海实楼选房时代

好房子要亲临现场 体验精彩

贻成豪庭实景呈现

50-140平阳光户型 150米无遮挡楼间距

配套医疗 先进幼教 高端会所

入住即享成熟配套 宜居生活即刻成真

龙头地产/经典钜献 城市核心/生态上北 低密大盘/公园社区 丰富户型/全明通透 人文社区/至尊配套 精工典范/国际标准 优质物业/服务典范

VIP Line

25217700/7070

营销中心:天津滨海新区塘沽塘汉路与云山道交口

开发商:天津贻成实业集团有限公司

<http://www.yeshine.net/adz3.html>

津国土房售许字【2010】第732-001号

本广告中图片文字仅作说明使用, 亦不是开发商的要约, 不构成双方买卖合同内容。资料的最终解释权归开发商所有。

